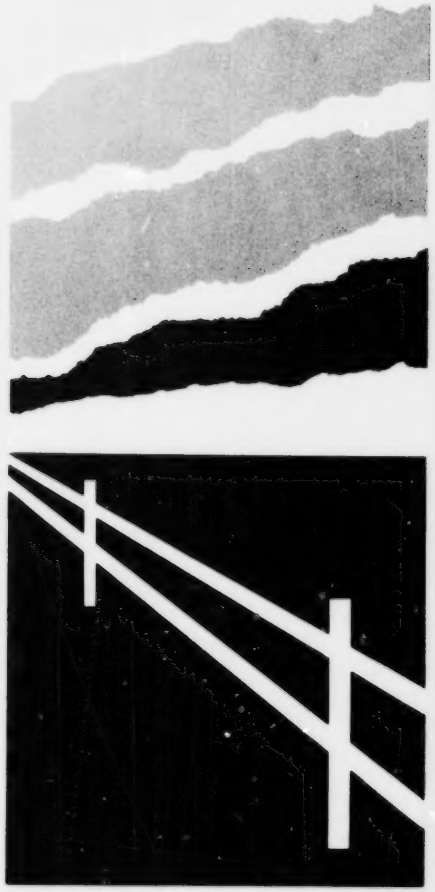
Farm Credit Corporation Canada

Société du crédit agricole Canada

Farm Credit Statistics 1987

Statistiques du crédit agricole 1987



Legislation administered by Farm Credit Corporation Canada

Farm Credit Corporation (FCC), established in 1959, is a Crown agency which reports to Parliament through the Minister of Agriculture. Its role of providing loans to assist Canadian farmers in developing viable farm units is defined in the Farm Credit Act (FCA) and Farm Syndicates Credit Act (FSCA).

Farm Credit Act loans may be used to buy farmland, to erect or to modernize farm buildings, to purchase livestock and equipment, to refinance debts, or for any purpose that will facilitate the efficient operation of the farm unit. The amortization period of FCA loans is up to 30 years with renewal terms of five, six, ten, fifteen or more years. The loan limits are $350,000 for one qualifying applicant, and $600,000 for two or more qualifying applicants.

In 1986-87, the Corporation approved 4,312 FCA loans for $610.0 million (gross) and $336.0 million (net). The difference between gross and net commitment was used to refinance existing FCC loans. Of these, 41.5 per cent were for 10-year terms. The proportion of loans with five-year terms decreased from 58 to 30 per cent. This shift in favour of ten-year terms was caused by the introduction of the Commodity-based Loan Program (CBL) which offers loans exclusively on terms of 10 years. Under Section 33 of the Act, loans are also made to borrowers who wish to phase into full-time farming within five years while maintaining off-farm employment. Ninety-six loans for $8.4 million were approved for phase-in farmers.

In 1986-87, nine per cent of borrowers chose a Shared Risk Mortgage. This mortgage instrument was first offered in 1985 to provide farmers with financing that would help them plan for interest rate variability. Over 32 per cent of SRM's were chosen by Alberta borrowers. Offered under the Farm Credit Act, Shared Risk Mortgages feature a six-year term with annual interest rate adjustments shared equally between FCC and the borrower.

The Commodity-based Loan Program, developed to provide farmers with financing sensitive to commodity prices, commenced on May 1, 1986. Commodity-based Loans are available to farmers who were FCC borrowers prior to February 27, 1986. Loan payments are indexed to the annual average prices of one or two commodities. The volume of lending was close to the $300 million budgeted for the program. The interest rate, which can be as low as six per cent for 10 years, offers assistance to farmers with limited repayment capacity. Over 90 per cent of CBL's were used to repay land debts. In 1986-87, FCC approved 1,459 CBL's for $298.7 million. Seventy per cent of these loans were made in Saskatchewan and Alberta.

Lois administrées par la Société du crédit agricole Canada

La Société du crédit agricole (SCA), a été fondée en 1959. C'est une société d'État qui rend compte au Parlement par l'entremise du ministre de l'Agriculture. Son rôle est de fournir des prêts aux agriculteurs canadiens afin de les aider à aménager des exploitations agricoles viables, au sens de la Loi sur le crédit agricole (LCA) et de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles (LCSA).

Les prêts consentis en vertu de la Loi sur le crédit agricole peuvent servir à acheter des terres, à construire ou à moderniser des bâtiments agricoles, à acheter des animaux et de l'équipement, à refinancer des dettes, ou encore à toute autre fin pouvant contribuer au fonctionnement efficace de l'entreprise. La période d'amortissement des prêts LCA peut atteindre 30 ans, avec des termes de renouvellement de cinq, six, dix et quinze ans ou plus. Les limites de prêt sont de $350,000 pour un demandeur admissible, et de $600,000 pour deux demandeurs admissibles ou plus.

En 1986-1987, la Société a approuvé, dans le cadre de la Loi sur le crédit agricole, 4,312, prêts totalisant $610 millions bruts et $336 millions nets. La différence entre les engagements de prêts nets et les engagements de prêts bruts correspond aux sommes qui ont servi à refinancer des prêts existants de la SCA. Sur le total des prêts approuvés, 41.5 pour cent comportaient des termes de dix ans. La proportion des prêts à terme de cinq ans est tombée de 58 à 30 pour cent, en faveur des prêts à terme de dix ans. Ce changement s'explique par l'introduction du Programme de prêts basés sur les prix (PBP), qui offre uniquement des prêts à terme de dix ans. De plus, la Société a consenti, en vertu de l'article 33 de cette même loi, 96 prêts ($8.4 millions) à des emprunteurs désireux de se lancer en agriculture à plein temps à l'intérieur d'un délai de cinq ans, tout en conservant un emploi à l'extérieur de la ferme.

En 1986-1987, neuf pour cent des emprunteurs ont choisi un prêt du Programme d'hypothèque à risque partagé. Grâce à ce programme, qui a été lancé en 1985, les agriculteurs ont accès à un mode de financement qui tient compte des variations des taux d'intérêt. Plus de 32 pour cent des prêts hypothécaires à risque partagé qui ont été consentis, l'ont été à des emprunteurs de l'Alberta. Ce programme relève de la Loi sur le crédit agricole. Il se caractérise par des termes de six ans et par un rajustement annuel du taux d'intérêt, la différence de taux étant partagée à part égale entre la SCA et l'emprunteur.

La Société a lancé le 1er mai 1986 un autre programme, le Programme de prêts basés sur les prix. Il s'agit d'un mode de financement sensible aux variations du prix des denrées. Seuls les agriculteurs qui avaient un prêt de la SCA avant

Early in the fiscal year an agreement was reached with the Yukon government which has made it possible for FCC to provide its services to the territory. In 1986-87, six loans for $337,600 were approved to Yukon farmers.

Under the Farm Syndicates Credit Act, the Corporation may lend to a group of three or more farmers for the joint purchase and use of machinery, buildings or installed equipment. Loans may be made for up to 80 per cent of the cost, to a maximum of $15,000 per member or $100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period of up to 15 years for buildings and installed equipment, and seven years for mobile machinery.

In 1986-87 fiscal year, the five bond issues totalling $580.0 million Canadian were completed.

The Corporation's lending rates are reviewed at least monthly. The rates are based on the Corporation's cost of funds plus a margin sufficient to cover all operating costs and loan losses, and to provide a return on contributed capital.

le 27 février 1986 sont admissibles à ce programme. Les versements sont indexés aux prix annuels moyens d'une ou de deux denrées. Le volume de prêt à presque atteint les $300 millions budgétés pour ce programme. Avec un taux d'intérêt qui peut être aussi bas que six pour cent pendant dix ans, le prêt basé sur les prix vise particulièrement les agriculteurs dont les capacités de remboursement sont faibles. Plus de 90 pour cent des prêts consentis dans le cadre de ce programme ont servi à rembourser des dettes foncières. En 1986-1987, la SCA a approuvé 1,459 prêts basés sur les prix, totalisant $298.7 millions. Soixante-dix pour cent de ces prêts ont été consentis en Saskatchewan et en Alberta.

Une entente intervenue au début de l'exercice avec le gouvernement du Yukon permet maintenant à la SCA de desservir ce territoire. Elle a ainsi consenti, en 1986-1987, six prêts totalisant $337,600 à des agriculteurs du Yukon.

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt à tout groupe de trois agriculteurs ou plus, pour l'achat en l'utilisation en commun de machinerie, de bâtiment ou d'équipement fixe. Les prêts peuvent couvrir jusqu'à 80 pour cent du coût, jusqu'à concurrence de $15,000 par membre ou de $100,000 par syndicat, en prenant le moindre des deux. Les prêts sont échelonnés sur une période maximale de 15 ans pour les bâtiments et l'équipement fixe, et de sept ans pour l'équipement mobile.

En 1986-1987, la Société a effectué cinq émissions d'obligations qui lui ont permis d'obtenir $580 millions.

Les taux d'intérêt de la SCA sont révisés au moins à chaque mois. Ils tiennent compte du coût des fonds que la Société doit emprunter, et d'une marge qui doit suffire à couvrir tous les frais d'exploitation et les pertes sur les prêts, et à assurer un rendement du capital d'apport.

TABLE OF CONTENTS

TABLE DES MATIÈRES

		Page		
	Legislation administered by Farm Credit Corporation Canada	1	Lois administrées par la Société du crédit agricole Canada	
Table				**Tableau**
	CHAPTER I - LENDING ACTIVITY		**CHAPITRE I - ACTIVITÉS DE PRÊT**	
1	Loan disbursements under the Farm Credit Act (FCA)	5	Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole (LCA)	1
2	Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1987	6	Montant total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1987	2
3	FCA loans approved	7	Prêts LCA approuvés	3
3A	FCA Commodity-based loans approved	8	Prêts LCA - prêts basés sur les prix approuvés	3A
4	FCA loans approved, by type of farm enterprise	9	Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme	4
5	Loans approved under the Shared Risk Mortgage Program	10	Prêts approuvés selon le programme d'Hypothèque à risque partagé	5
6	FCA loans approved, by purpose of loan	11	Prêts LCA approuvés, classés selon les buts	6
7	Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1987	12	Analyse des prêts LCA en cours au 31 mars 1987	7
8	FCA loans to incorporated & co-operative farm borrowers for 1986-87	12	Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et de coopératives agricoles en 1986-1987	8
9	Farm syndicate loan approvals	13	Prêts consentis aux syndicats agricoles	9
10	Farm syndicate loans from inception (1964-March 31, 1987)	13	Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1964 - 31 mars 1987)	10
	CHAPTER II - ARREARS AND INTEREST RATES		**CHAPITRE II - ARRÉRAGES ET TAUX D'INTÉRÊT**	
11	Arrears of borrowers under the Farm Credit Act	14	Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole	11
12	Arrears under the Farm Syndicates Credit Act	15	Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles	12
13	Farm Credit Corporation lending rates since 1980	16	Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole depuis 1980	13
14	Canadian bond yields and other interest rates	17	Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt	14
	CHAPTER III - CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS		**CHAPITRE III - CARACTÉRISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA**	
15	Age distribution of FCA borrowers	18	Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge	15
16	Analysis of FCA loans by age distribution for 1986-87	18	Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1986-1987	16
17	Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit	19	Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt	17
18	Net worth distribution per farm unit after loan	20	Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt	18
19	Average security values per loan	21	Valeur moyenne des garanties par prêt	19
20	Loans by type of security offered under the FCA for 1986-87	22	Prêts LCA classés selon la garantie pour 1986-1987	20

Table		Page		Tableau
CHAPTER IV - CANADIAN AGRICULTURE OVERVIEW			**CHAPITRE IV - REGARD SUR L'AGRICULTURE CANADIENNE**	
21	Estimated farm credit extended in Canada	23	Crédit agricole estimatif consenti au Canada	21
22	Estimated farm credit outstanding in Canada	26	Crédit agricole estimatif à percevoir au Canada	22
23	Farm input price indexes	29	Indices des prix des entrées dans l'agriculture	23
24	Index numbers of farm prices of agricultural products	30	Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles	24
25	Current values of farm capital in Canada	30	Valeur actuelle du capital agricole au Canada	25
26	Index of values per acre of farm lands and buildings	31	Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme	26
27	Gross and net farm income	32	Revenus agricoles brut et net	27
CHAPTER V - CENSUS TABLES			**CHAPITRE V - TABLEAUX DE RECENSEMENT**	
28	Number and average size of census and commercial farms	33	Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales	28
29	Sales of farm products by economic class, 1986	34	Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1986	29
30	Age distribution of census farm operators	37	Âge des exploitants des fermes de recensement	30
31	Total land area and farmland	38	Superficie totale et superficie cultivée	31
32	Land tenure	39	Mode d'occupation	32

The statistics have been prepared by FCC's Research & Development Division. Any questions or suggestions for improvement can be directed to:

Farm Credit Corporation Canada
Research & Development Division
P.O. Box 2314, Station "D"
Ottawa, Ont. K1P 6J9
(613) 996-6606

Les statistiques ont été préparées par la Division de recherche et développement de la SCA. Toute question ou suggestion peuvent être adressées à l'adresse suivante:

Société du crédit agricole Canada
Division de recherche & développement
B.P. 2314, Station "D"
Ottawa, Ont. K1P 6J9
(613) 996-6606

CHAPTER I - LENDING ACTIVITY
CHAPITRE I - ACTIVITÉS DE PRÊT

Table 1 - Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 - Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

- The amount of loan disbursements increased for the first time since 1983-84, up to $529.0 million on 3,796 loans. The large per cent of dollars to refinance FCA loans is a reflection of the new Commodity-based Loan Program where 90 per cent of funds borrowed were to refinance existing loans.

- Le montant déboursé en prêts a augmenté pour la première fois depuis 1983-1984 et s'est élevé à $529.0 millions sur 3,796 prêts. Le pourcentage élevé des fonds affectés au refinancement de prêts SCA est le résultat du nouveau Programme de prêts basés sur les prix où 90 pour cent des fonds prêtés ont été utilisés pour refinancer des prêts existants.

	Standard and advisory services loans Prêts réguliers et prêts participant aux services consultatifs		Section 33-Article 33		Total loans Total des prêts		Percent $'s to refinance FCA loans % du montant refinançant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced % des prêts LCA refinancés	Net new funds[1] Nouveaux fonds nets[1]
	#	$000	#	$000	#	$000			$000
85-86									
B.C./C.-B.	54	7,329	3	177	57	7,506	6.5	5.3	7,018
Alberta	368	43,306	3	141	371	43,447	6.3	11.6	40,744
Saskatchewan	895	93,900	38	3,836	933	97,736	5.7	8.0	92,135
Manitoba	117	10,914	1	37	118	10,951	8.6	5.1	10,016
Ontario	368	52,163	16	1,890	384	54,053	5.3	10.2	51,172
Québec	122	9,665	1	216	123	9,881	7.1	9.8	9,178
N.B./N.-B.	67	6,335	1	149	68	6,484	2.4	7.4	6,327
N.S./N.-É.	-	1	-	-	-	1	-	-	-
P.E.I./Î.-P.-É.	44	3,489	-	-	44	3,489	10.6	6.8	3,119
Nfld./T.-N.	8	672	-	-	8	672	18.2	12.5	550
Canada	**2,043**	**227,774**	**63**	**6,446**	**2,106**	**234,220**	**6.0**	**8.9**	**220,259**
86-87									
B.C./C.-B.	159	31,308	1	119	160	31,427	31.2	37.5	21,634
Alberta	543	100,618	8	272	551	100,890	67.5	74.0	32,746
Saskatchewan	1,528	202,470	47	5,060	1,575	207,530	48.8	49.0	106,259
Manitoba	315	35,207	6	318	321	35,525	29.1	32.1	25,198
Ontario	565	76,470	29	2,442	594	78,912	12.5	18.2	69,029
Québec	495	63,693	4	279	499	63,972	43.8	47.4	35,978
N.B./N.-B.	54	5,302	0	0	54	5,302	5.1	13.0	5,033
N.S./N.-É.	7	1,231	0	0	7	1,231	47.5	28.6	646
P.E.I./Î.-P.-É.	29	2,878	0	0	29	2,878	3.8	6.9	2,768
Nfld./T.-N.	6	1,339	0	0	6	1,339	5.5	100.0	328
Canada	**3,701**	**520,516**	**95**	**8,490**	**3,796**	**529,006**	**43.4**	**44.9**	**299,619**

[1] Excludes funds to refinance FCA loans./Exclut le refinancement des prêts LCA.

Source: FCC/SCA

Table 2 - Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1987[1]
Tableau 2 - Montant total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1987[1]

- As of March 31, 1987, the amount of loans outstanding was $4.6 billion on 74,040 active accounts. The number of active accounts has decreased 3.4 per cent.
- Au 31 mars 1987, l'encours de prêts s'élevait à $4.6 milliards, réparti sur 74,040 comptes actifs. Le nombre de comptes actifs a diminué de 3.4 pour cent.

	Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé $000	Principal outstanding Principal aux livres $000
B.C./C.-B.	9,392	2,321	359,749	172,557
Alberta	45,818	13,235	1,610,844	707,139
Saskatchewan	65,098	23,943	2,473,066	1,474,331
Manitoba	22,032	7,416	738,748	399,602
Ontario	49,191	17,914	2,200,834	1,259,040
Québec	30,956	7,180	1,094,022	427,094
N.B./N.-B.	3,967	914	104,496	56,332
N.S./N.-É.	2,355	108	25,722	5,632
P.E.I./Î.-P.-É.	4,442	894	91,817	45,682
Nfld./T.-N.	248	115	17,946	9,770
Canada	**233,499**	**74,040**	**8,717,244**	**4,557,179**

Source: FCC/SCA

[1] Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act./Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole.

Table 3 - FCA loans approved
Tableau 3 - Prêts LCA approuvés

- The average loan size increased by 30.2 per cent to $141,456 in 1986-87.
- Le prêt moyen a augmenté de 30.2 pour cent en 1986-1987, pour s'établir à $141,456.

	1985 - 1986[1]			1986 - 1987[3]		
	#	Gross approved Montant brut $	Net approved[2] Montant net[2] $	#	Gross approved Montant brut $	Net approved[2] Montant net[2] $
B.C./C.-B.	67	9,237,600	8,962,600	194	37,864,400	26,486,330
Alberta	368	41,865,800	40,453,840	616[4]	116,124,800	33,246,375
Saskatchewan	1,001	104,494,600	100,875,851	1,767	232,574,650	113,456,075
Manitoba	135	12,584,600	12,070,400	360	41,015,750	28,121,800
Ontario	427	56,474,200	54,096,953	666	91,043,700	77,814,115
Québec	173	13,529,700	12,762,420	599	78,948,700	47,098,347
N.B./N.-B.	70	6,604,300	6,535,623	62	6,110,100	5,644,981
N.S./N.-É.	-	-	-	7	1,231,000	862,319
P.E.I./Î.-P.-É.	42	3,409,200	3,024,604	32	2,914,300	2,845,900
Nfld./T.-N.	5	446,400	326,900	9	2,129,400	391,390
Canada	**2,288**	**248,646,400**	**239,109,191**	**4,312**	**609,956,800**	**335,967,632**
Average loan/ Prêt moyen		108,674	104,506		141,456	77,915

Source: FCC/SCA

[1] Includes $5,755,100 approved under SFFAP. This figure includes cancellations and internal financing./Inclut $5,755,100 approuvés sous les PSAFA. Les annulations et le refinancement interne sont inclus.
[2] Gross dollars approved less FCC repayments./Montant brut approuvé moins les remboursements SCA.
[3] Net approved reflects the large portion of CBL funds used to refinance existing FCA loans./Le montant net reflète en grande partie les fonds PBP utilisés pour refinancer les prêts LCA existants.
[4] Includes 6 loans approved in Yukon for $337,600./Inclut 6 prêts approuvés au Yukon pour $337,600.

Table 3A - FCA - Commodity-based Loans approved
Tableau 3A - Prêts LCA - Prêts basés sur les prix approuvés

	#	Gross approved Montant brut $	Net approved[1] Montant net[1] $	Purpose of Loans (Gross Approval) But des prêts (Approbations brutes)		
				Land Debts/ Dettes foncières	Other Debts/ Autres dettes	Miscellaneous/ Divers
B.C./C.-B.	47	14,278,700	3,804,400	85.8	2.5	11.7
Alberta	370	88,792,600	6,651,815	93.1	5.5	1.4
Saskatchewan	679	129,515,700	14,730,175	93.0	4.1	2.9
Manitoba	83	13,594,700	1,616,000	92.1	5.4	2.5
Ontario	65	11,902,800	824,644	91.6	6.1	2.3
Québec	202	37,706,000	7,886,937	80.5	11.0	8.5
N.B./N.-B.	2	405,500	143,776	71.2	20.7	8.1
N.S./N.-É.	2	390,500	21,819	94.4	0.6	5.0
P.E.I./Î.-P.É.	1	125,000	65,600	98.8	-	1.2
Nfld./T.-N.	8	2,005,400	274,790	88.3	6.8	4.9
Canada	**1,459**	**298,716,900**	**36,019,956**	**90.9**	**5.5**	**3.6**

Source: FCC/SCA

[1] Gross dollars approved less FCC repayments.
Montant brut approuvé moins les remboursements SCA.

Table 4 - FCA loans approved, by type of farm enterprise
Tableau 4 - Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

- Over 60 per cent of this year's loans were made to farmers who chose cash cropping as their main enterprise.
- Plus de 60 pour cent des prêts ont été consentis à des agriculteurs qui s'adonnaient principalement à la production de récoltes marchandes.

			Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait de consommation			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins de boucherie		
		#	#	$000	ave./moy. $000	#	$000	ave./moy. $000	#	$000	ave./moy. $000	#	$000	ave./moy. $000
B.C./C.-B.	85-86	67	41	5,194	126.7	10	2,293	229.3	-	-	-	11	873	79.4
	86-87	194	94	13,837	147.2	35	14,314	409.0	1	106	106.0	46	5,189	112.8
Alberta	85-86	368	225	26,073	115.9	11	1,561	141.9	13	1,576	121.3	69	6,759	98.0
	86-87	616	345	66,962	194.1	47	11,650	247.9	21	4,601	219.1	110	17,955	163.2
Saskatchewan	85-86	1,001	911	94,599	103.8	17	2,047	120.4	-	-	-	58	6,371	109.8
	86-87	1,767	1,599	210,319	131.5	22	3,043	138.3	3	602	200.7	94	12,083	128.5
Manitoba	85-86	135	88	9,068	103.0	15	1,205	80.4	-	-	-	14	812	58.0
	86-87	360	252	29,626	117.6	20	2,759	138.0	2	305	152.5	37	3,219	87.0
Ontario	85-86	427	159	22,253	140.0	126	18,189	144.4	13	1,009	77.6	42	4,101	97.6
	86-87	666	225	32,932	146.4	224	31,273	139.6	15	2,012	134.1	58	4,849	83.6
Québec	85-86	173	26	2,367	91.1	72	5,149	71.5	35	2,354	67.3	5	260	52.0
	86-87	599	85	11,990	141.1	256	36,645	143.1	129	14,314	111.0	21	1,929	91.9
Atl.	85-86	117	40	3,105	77.6	34	3,298	97.0	9	616	68.5	3	146	48.7
	86-87	110	38	4,272	112.4	42	5,040	120.0	8	504	63.0	3	72	24.0
Canada	**85-86**	**2,288**	**1,490**	**162,659**	**109.2**	**285**	**33,742**	**118.4**	**70**	**5,555**	**79.4**	**202**	**19,322**	**95.7**
	86-87	**4,312**	**2,638**	**369,938**	**140.2**	**646**	**104,724**	**162.1**	**179**	**22,444**	**125.4**	**369**	**45,296**	**122.8**

		Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
		#	$000	ave./moy. $000	#	$000	ave./moy. $000	#	$000	ave./moy. $000	#	$000	ave./moy. $000	#	$000	ave./moy. $000
B.C./C.-B.	85-86	-	-	-	2	440	220.0	-	-	-	3	437	145.8	-	-	-
	86-87	6	1,142	190.3	7	2,183	311.9	-	-	-	1	90	90.0	4	1,003	250.8
Alberta	85-86	32	2,870	89.7	8	2,049	256.2	-	-	-	7	669	95.5	3	309	103.0
	86-87	68	10,747	158.0	10	2,127	212.7	4	330	82.5	5	610	122.0	6	1,143	190.5
Saskatchewan	85-86	12	1,197	99.7	1	141	141.3	-	-	-	1	39	39.0	1	101	101.0
	86-87	35	4,902	140.1	4	575	143.8	-	-	-	3	321	107.0	7	729	104.1
Manitoba	85-86	9	915	101.7	2	210	105.0	-	-	-	-	-	-	7	374	53.4
	86-87	31	3,560	114.8	7	803	114.7	-	-	-	8	459	57.4	3	285	95.0
Ontario	85-86	63	6,942	110.2	21	3,771	179.5	1	65	65.0	2	145	72.5	-	-	-
	86-87	75	7,538	100.5	56	11,387	203.3	1	85	85.0	7	542	77.4	5	426	85.2
Québec	84-86	26	2,377	91.4	5	708	141.6	1	38	38.0	-	-	-	3	276	92.0
	86-87	81	10,065	124.3	20	3,433	171.7	3	152	50.7	-	-	-	4	421	105.3
Atl.	85-86	8	529	66.1	22	2,676	121.6	-	-	-	-	-	-	1	90	90.0
	86-87	9	1,115	123.9	8	1,302	162.8	1	25	25.0	-	-	-	1	55	55.0
Canada	**85-86**	**150**	**14,830**	**98.9**	**61**	**9,995**	**163.9**	**2**	**103**	**51.5**	**13**	**1,290**	**99.2**	**15**	**1,150**	**76.7**
	86-87	**305**	**39,069**	**128.1**	**112**	**21,810**	**194.7**	**9**	**592**	**65.8**	**24**	**2,022**	**84.3**	**30**	**4,062**	**135.4**

Source: FCC/SCA

Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

Table 5 - Loans Approved Under the Shared Risk Mortgage Program
Tableau 5 - Prêts approuvés selon le programme d'Hypothèque à risque partagé

- Over 9 per cent of this year's borrowers chose financing under the Shared Risk Mortgage (SRM) program introduced in April 1985. In 1986-87, SRM loans were chosen by 21.1 per cent of Alberta borrowers.

- Plus de 9 pour cent des emprunteurs de cette année ont choisi le programme d'Hypothèque à risque partagé (HRP) introduit en avril 1985. En 1986-1987, 21.1 pour cent de tous les emprunteurs de l'Alberta ont choisi ce programme.

				Purpose of Loans (Gross Approved) / But des prêts (Approbation brutes)								Type of Enterprise / Genre de ferme					
		Gross Approved/ Approbations brutes	Net Approved[1]/ Approbations nettes	Land Purchase Achat de terre		Land Debts/ Dettes foncières		Other Debts/ Autres dettes		Miscellaneous/ Divers		Cash Crop/ Récolte march.	Dairy/ Lait	Beef/ Boeuf	Hogs/ Porc	Poultry/ Volaille	Other/ Autres
	#	$000	$000	$000	%	$000	%	$000	%	$000	%						
B.C./C.-B.	45	7,773	7,556	1,294	16.6	3,921	50.5	459	5.9	2,099	27.0	23	7	10	5	-	-
Alberta	130	14,400	13,918	6,847	47.5	3,019	21.0	2,058	14.3	2,476	17.2	60	11	41	14	3	1
Saskatchewan	78	9,367	8,930	4,121	44.0	1,710	18.3	264	2.8	3,272	34.9	75	2	-	-	1	-
Manitoba	59	5,690	5,353	2,508	44.1	716	12.6	946	16.6	1,520	26.7	47	2	6	1	-	3
Ontario	43	5,780	5,780	1,303	22.5	2,693	46.6	497	8.6	1,287	22.3	18	6	10	3	5	1
Québec	30	3,129	3,090	867	27.7	370	11.8	833	26.6	1,059	33.8	10	15	1	4	-	-
N.B./N.-B.	10	1,067	1,027	563	52.8	103	9.7	127	11.9	274	25.6	4	4	-	2	-	-
N.S./N.-É.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
P.E.I./Î.-P.-É	3	446	446	144	32.3	297	66.6	-	-	5	1.1	2	1	-	-	-	-
NFLD./T.-N.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CANADA	**398**	**47,652**	**46,100**	**17,647**	**37.0**	**12,829**	**26.9**	**5,184**	**10.9**	**11,992**	**25.2**	**239**	**48**	**68**	**29**	**9**	**5**

Source: FCC/SC

[1] Gross dollars approved minus FCC repayments./Montant brut approuvé moins les remboursements SCA.
Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

Table 6 - FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 - Prêts LCA approuvés, classés selon les buts

- The Commodity-based Loan Program had a direct effect on increasing the portion of funds used to pay land debts, from 15.3 per cent in 1985-86 to 54.0 per cent.

- Le programme de prêt basés sur les prix a eu comme conséquence d'augmenter le pourcentage des fonds utilisés pour rembourser des dettes foncières. Ce pourcentage est passé de 15.3 pour cent 86 à 54.0 pour cent.

	Total approved / Total approuvé	Land purchase / Achat de terrain		Land debts / Dettes foncières		Improvements / Améliorations		Livestock / Bétail		Equipment / Outillage		Other debts / Autres dettes		Miscellaneous / Fins diverses	
	$000	$000	%	$000	%	$000	%	$000	%	$000	%	$000	%	$000	%
85-86															
B.C./C.-B.	9,237	3,457	37.4	3,359	36.4	987	10.7	60	0.6	224	2.4	591	6.4	559	6.1
Alberta	41,866	14,418	34.4	11,335	27.1	3,307	7.9	612	1.5	1,102	2.6	9,797	23.4	1,295	3.1
Saskatchewan	104,495	74,116	70.9	10,166	9.7	1,738	1.7	378	0.4	700	0.7	11,831	11.3	5,566	5.3
Manitoba	12,585	6,065	48.2	2,507	19.9	1,157	9.2	120	1.0	94	0.7	2,451	19.5	191	1.5
Ontario	56,474	33,234	58.8	7,808	13.8	5,316	9.4	942	1.7	734	1.3	4,320	7.7	4,120	7.3
Québec	13,530	3,469	25.6	1,954	14.4	2,973	22.0	173	1.3	606	4.5	2,570	19.0	1,785	13.2
N.B./N.-B.	6,604	1,733	26.2	562	8.5	1,849	28.0	98	1.5	639	9.7	1,042	15.8	681	10.3
N.S./N.-É.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
P.E.I./Î.-P.-É.	3,409	1,140	33.4	309	9.1	1,060	31.1	-	-	103	3.0	736	21.6	61	1.8
Nfld./T.-N.	446	184	41.3	-	-	224	50.3	-	-	14	3.3	19	4.1	5	1.0
Canada	**248,646**	**137,816**	**55.4**	**38,000**	**15.3**	**18,611**	**7.5**	**2,383**	**1.0**	**4,216**	**1.7**	**33,357**	**13.4**	**14,263**	**5.7**
86-87															
B.C./C.-B.	37,864	5,861	15.5	22,295	58.9	1,058	2.8	350	0.9	338	0.9	5,129	13.5	2,833	7.5
Alberta	116,125	11,186	9.6	89,275	76.9	2,488	2.1	1,003	0.9	679	0.6	9,895	8.5	1,599	1.4
Saskatchewan	232,575	76,285	32.8	131,172	56.4	2,093	0.9	698	0.3	698	0.3	18,606	8.0	3,023	1.3
Manitoba	41,016	11,562	28.2	17,821	43.4	2,894	7.1	259	0.6	248	0.6	7,740	18.9	492	1.2
Ontario	91,044	32,085	35.3	30,018	33.0	7,503	8.2	740	0.8	1,169	1.3	13,480	14.8	6,049	6.6
Québec	78,949	11,290	14.3	35,132	44.5	10,263	13.0	790	1.0	1,579	2.0	11,921	15.1	7,974	10.1
N.B./N.-B.	6,110	1,550	25.4	556	9.1	1,425	23.3	106	1.7	273	4.5	1,314	21.5	886	14.5
N.S./N.-É.	1,231	135	11.0	792	64.4	287	23.3	-	-	-	-	3	0.2	14	1.1
P.E.I./Î.-P.-É.	2,914	952	32.7	661	22.7	317	10.8	-	-	-	-	586	20.1	398	13.7
Nfld./T.-N.	2,129	-	-	1,781	83.7	113	5.3	45	2.1	28	1.3	144	6.7	18	0.9
Canada	**609,957**	**150,906**	**24.7**	**329,503**	**54.0**	**28,441**	**4.7**	**3,991**	**0.7**	**5,012**	**0.8**	**68,818**	**11.3**	**23,286**	**3.8**

Source: FCC/SCA

Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

Table 7 - Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1987
Tableau 7 - Analyse des prêts LCA en cours au 31 mars 1987

- In 1986-87, 3.6 per cent of borrowers received on-going financial counselling from FCC Credit Advisors. The proportion of accounts with prepayments greater than $100 increased by 0.7 per cent, reaching 14.1 per cent.

- En 1986-1987, 3.6 pour cent des emprunteurs recevaient une aide régulière en gestion financière de la part des conseillers en financement de la Société. La proportion de comptes ayant fait l'objet de paiements anticipés supérieurs à $100 a augmenté de 0.7 pour cent, pour atteindre 14.1 pour cent.

	Active accounts[1] Comptes actifs[1]	Active advisory services accounts Comptes actifs en services consultatifs	Active section 33 loans Comptes actifs, article 33	Active accounts with chattel mortgages Comptes actifs avec nantissement	Accounts with prepayment GT $100 Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de $100	Accounts with prepayment GT $5,000 or 10% current principal Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de $5,000 ou 10% du principal courant
B.C./C.-B.	2,320	109	28	76	623	370
Alberta	13,098	320	40	544	1,169	589
Saskatchewan	23,578	739	232	196	2,237	758
Manitoba	7,462	235	28	431	776	390
Ontario	18,195	509	141	2,173	4,281	1,750
Québec	7,144	588	27	1,700	780	214
Atl.	2,068	166	8	298	556	163
Canada	**73,865**	**2,666**	**504**	**5,418**	**10,422**	**4,234**

Source: FCC/SCA

[1] Includes FCA loans plus agreements for sale and Land Transfer Plan special credit agreements./Comprend les prêts LCA, les contrats de vente et le crédit spécial du Programme de transfert des terres.

Table 8 - FCA loans to incorporated and co-operative farm borrowers for 1986-87
Tableau 8 - Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et de coopératives agricoles en 1986-1987

	#	Amount approved Montant approuvé $	Average loan Prêt moyen $	Average farm size (acres owned) Dimension moyenne des fermes (acres possédées)	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne	Average total assets Actif total moyen $	Average number of eligible members[1] Nombre moyen de membres admissibles[1]
B.C./C.-B.	43	11,831,200	275,144	466	243	843,232	1.44
Alberta	35	10,305,000	294,428	814	638	1,000,257	1.94
Saskatchewan	39	8,814,200	226,005	1,546	1,390	1,095,051	1.95
Manitoba	21	3,942,600	187,742	1,063	795	1,019,905	2.43
Ontario	61	15,113,200	247,757	366	302	1,138,230	2.05
Québec	100	18,990,500	189,905	151	101	958,835	2.16
Atl.	18	2,783,100	154,616	370	195	727,000	2.22
Canada	**317**	**71,779,800**	**226,434**	**553**	**428**	**990,219**	**2.01**

Source: FCC/SCA

[1] Principally occupied in the farming operations of the corporation./La principale occupation est l'exploitation de la ferme incorporée.

Table 9 - Farm syndicate loan approvals
Tableau 9 - Prêts consentis aux syndicats agricoles

- The number of syndicate loans approved increased 18.9 per cent.
- Le nombre de prêts approuvés à des syndicats agricoles a augmenté de 18.9 pour cent.

		#	$	Average Moyenne $	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C./C.-B.	85-86	1	23,200	23,200	11
	86-87	2	53,500	26,750	10
Alberta	85-86	2	47,863	23,932	85
	86-87	3	63,700	21,233	59
Saskatchewan	85-86	4	161,700	40,425	44
	86-87	2	60,950	30,475	39
Manitoba	85-86	2	37,400	18,700	93
	86-87	10	262,798	26,280	75
Ontario	85-86	7	177,370	25,339	145
	86-87	9	233,430	25,937	117
Québec	85-86	14	498,124	35,580	189
	86-87	13	398,220	30,632	150
Atl.	85-86	7	172,883	24,698	28
	86-87	5	160,040	32,008	28
Canada	**85-86**	**37**	**1,118,540**	**30,231**	**595**
	86-87	**44**	**1,232,638**	**28,015**	**478**

Source: FCC/SCA

Table 10 - Farm syndicate loans from inception (1964 - March 31, 1987)
Tableau 10 - Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1964 - 31 mars 1987)

- The principal amount outstanding under the FSCA has been decreasing annually since 1984-85 by 16.7 per cent, 22.8 per cent and 17.3 per cent respectively.
- Le principal à percevoir en vertu de la LCSA a chuté chaque année depuis trois ans avec une baisse de 16.7 pour cent en 1984-1985, 22.8 pour cent l'année d'après et 17.3 pour cent l'an dernier.

	#	$	Average Moyenne $	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux livres (incl. arrérages) ($000)	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C./C.-B.	56	1,040,476	18,580	139	46
Alberta	828	12,785,982	15,442	967	512
Saskatchewan	210	3,697,209	17,606	634	157
Manitoba	552	10,003,110	18,122	879	303
Ontario	678	14,866,291	21,927	1,517	415
Québec	601	12,983,097	21,602	2,121	430
Atl.	81	1,875,312	23,152	630	55
Canada	**3,006**	**57,251,477**	**19,046**	**6,887**	**1,918**

Source: FCC/SCA

Table 11 - Arrears of borrowers under the Farm Credit Act[1]
Tableau 11 - Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole[1]

- Arrears under all programs continue to increase. Arrears on loans under the FCA have increased 7.7 per cent in 1986-87. Over 55 per cent of loans approved under the Special Farm Financial Assistance Program (SFFAP) are now in arrears.
- Les arrérages ont continué de s'accumuler dans tous les programmes. Les arrérages sur les prêts LCA ont augmenté de 7.7 pour cent en 1986-1987. Plus de 55 pour cent des prêts approuvés dans le cadre du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture (PSAFA) sont maintenant en arrérages.

		All FCA loans / Tous les prêts LCA			SFFAP loans / Prêts PSAFA			Principal in arrears / Principal en arrérages		Interest in arrears / Intérêt en arrérages		Total arrears as % of amount due previous 12 months / Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
		Loans outstanding / Prêts aux livres #	Arrears / Arrérages #	Arrears / Arrérages %	Loans outstanding / Prêts aux livres #	Arrears / Arrérages #	Arrears / Arrérages %	$000	% of outstanding principal / % du principal aux livres	$000	% of outstanding principal / % du principal aux livres	
B.C./C.-B.	86	2,410	565	23.4	80	49	61.2	1,969	1.20	10,578	6.45	53.7
	87	2,364	492	20.8	79	47	59.5	2,405	1.39	13,094	7.59	64.1
Alberta	86	15,236	3,149	20.7	129	88	68.2	9,764	1.20	45,153	5.53	46.3
	87	13,456	2,866	21.2	120	88	73.3	12,233	1.73	60,716	8.59	57.1
Saskatchewan	86	24,157	4,533	18.8	288	197	68.4	10,858	.77	63,348	4.48	39.7
	87	24,243	5,452	22.4	247	202	81.8	16,796	1.14	99,795	6.77	57.1
Manitoba	86	7,648	1,507	19.7	229	135	59.0	3,974	.99	22,133	5.52	46.0
	87	7,537	1,651	21.9	229	133	58.1	5,696	1.43	32,769	8.20	66.9
Ontario	86	18,604	3,009	16.2	745	357	47.9	9,561	.76	48,217	3.81	34.6
	87	18,256	3,105	17.0	711	373	52.5	12,966	1.03	65,313	5.19	45.4
Québec	86	7,426	829	11.2	320	71	22.1	3,399	.81	7,031	1.67	17.7
	87	7,330	693	9.5	238	62	26.1	3,261	.76	7,146	1.67	17.7
N.B./N.-B.	86	923	191	20.7	17	8	47.0	686	1.26	1,756	3.21	33.2
	87	933	196	21.0	16	5	31.3	863	1.53	2,115	3.75	36.5
N.S./N.-É.	86	122	23	18.9	8	1	12.5	49	.93	180	3.42	25.7
	87	113	19	16.8	5	1	20.0	58	1.03	213	3.78	24.1
P.E.I./Î.-P.-É.	86	936	225	24.0	64	36	56.2	466	1.01	2,392	5.17	43.3
	87	910	210	23.0	61	36	59.0	713	1.56	3,073	6.73	54.4
Nfld./T.-N.	86	124	39	31.5	15	5	33.3	158	1.63	461	4.76	42.1
	87	122	39	31.9	13	9	69.2	195	2.00	665	6.81	66.0
Canada	**86**	**77,586**	**14,070**	**18.1**	**1,895**	**947**	**50.0**	**40,884**	**.89**	**201,249**	**4.38**	**38.6**
	87	**75,264**	**14,723**	**19.5**	**1,719**	**956**	**55.6**	**55,186**	**1.21**	**284,899**	**6.25**	**51.3**

Source: FCC/SCA

[1] Arrears $500 or less excluded./Excluant les arrérages de $500 ou moins.
Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

Table 12 - Arrears under the Farm Syndicates Credit Act[1]
Tableau 12 - Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles[1]

		Accounts in arrears Comptes en arrérages			Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % of amount due previous 12 months Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
		Total number of accounts Nombre total de comptes	#	%	$	% of O/S principal % du principal aux livres	$	% of O/S principal % du principal aux livres	
B.C./C.-B.	86	11	6	54.6	24,376	12.8	14,746	7.7	186.5
	87	10	5	50.0	28,490	20.1	15,220	10.8	68.3
Alberta	86	85	38	44.7	280,272	19.0	169,448	11.5	59.1
	87	59	25	42.4	267,931	27.7	127,717	13.2	72.7
Saskatchewan	86	44	12	27.3	80,046	12.9	171,700	27.6	62.6
	87	39	18	46.2	133,716	21.1	45,732	7.3	68.9
Manitoba	86	93	44	47.3	282,473	29.7	81,007	8.5	69.8
	87	75	34	45.3	264,155	30.0	97,203	11.0	103.7
Ontario	86	145	22	15.2	235,545	12.1	72,106	3.7	30.6
	87	117	23	19.7	224,103	14.8	85,555	5.7	41.5
Québec	86	189	21	11.1	162,817	6.3	36,141	1.4	16.1
	87	150	14	9.3	179,088	8.4	57,621	2.7	22.9
N.B./N.-B.	86	17	3	17.7	32,462	10.0	1,269	0.4	42.0
	87	19	6	31.6	40,882	11.7	7,403	2.0	49.5
N.S./N.-É.	86	2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0
	87	1	0	0.0	22	0.0	0	0.0	0.1
P.E.I./Î.-P.-É.	86	6	1	16.7	2,463	3.7	568	0.8	13.3
	87	3	1	33.3	2,443	3.9	763	1.5	18.6
Nfld./T.-N.	86	3	0	0.0	28	0.0	0	0.0	0.1
	87	5	0	0.0	47	0.0	4	0.0	0.1
Canada	**86**	**595**	**147**	**24.7**	**1,100,482**	**13.2**	**546,985**	**6.6**	**40.2**
	87	**478**	**126**	**26.4**	**1,140,877**	**16.6**	**437,218**	**6.4**	**50.0**

Source: FCC/SCA

[1] Arrears of $500 or less excluded./Excluant les arrérages de $500 ou moins.

Table 13 - Farm Credit Corporation lending rates since 1980
Tableau 13 - Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole depuis 1980

Effective date / Date d'effet	Under the Farm Credit Act / En vertu de la Loi sur le crédit agricole — Rate / Taux								Under the Farm Syndicates Credit Act / En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles — Rate[1] / Taux
		5 Year/ 5 ans	10 Year/ 10 ans	15 Year or more/ 15 ans ou plus	20 Year/ 20 ans	SRM/[2] HRP	CBL /PBP[3] Full/ Totale	Partial/ Partielle / Cap/ Plafond	
01/04/80	13%								13 3/4%
01/10/80	12 3/4%								12 3/4%
01/04/81	14%								14%
01/10/81	16 3/4%								17 1/2%
01/04/82	16 1/2%								16 1/2%
01/10/82	15 3/4%								15 3/4%
09/12/82	13 1/4%								
18/02/83			13 1/4%						
01/04/83			12 3/4%						11 1/2%
20/08/83			13 1/2%						
22/11/83			13%						
09/04/84[4]		14%	14 5/8%		15%				
24/04/84									13 3/4%
10/12/84		13 1/4%	13 5/8%		13 3/8%				13 1/4%
21/01/85		12 3/4%	13 3/8%		13 5/8%				12 3/4%
18/03/85		13 1/2%	13 3/4%		14%				13 1/2%
01/04/85						13 1/4%			
09/04/85		13%	13 1/2%		13 3/4%	12 1/2%			13%
06/05/85		12 1/2%	13 1/4%		13 1/2%	12%			12 1/2%
10/06/85		11 7/8%	12 3/8%		12 1/2%	11 1/2%			11 7/8%
01/04/86		11%	11 1/2%	11 1/2%		11 1/4%			11%
01/05/86							6%	8 3/4% (13½%)	
20/05/86		10 3/4%	11%	11%		10 3/4%	6%	8 1/2% (13%)	10 3/4%
07/04/87		10%	10 3/4%	11%		9 1/2%	6%	8 3/8% (12 3/4%)	10 3/4%
21/09/87		11 1/2%	11 3/4%	12%		11 1/4%	6%	8 7/8% (13 3/4%)	10 3/4%

[1] Prior to April 1984, the base rate for FSCA was the yield on government bonds maturing in 1-10 years.

[2] In April 1985 FCC began offering a Shared Risk Mortgage (SRM). The SRM has 6-year term with the borrower and the lender sharing the costs of fluctuating interest rates.

[3] On May 1, 1986, FCC introduced a Commodity-based Loan (CBL) Program under which present FCC clients can take a loan that links their payments to commodity prices. Two options are available under the CBL: full-indexing or partial-indexing. The cap on the CBL limits the amount borrowers would have to pay if they decide to opt out of the program or if commodity prices increase sharply.

[4] In April 1984, FCC began offering five-, ten- and twenty-year (amended in 1985-86 to 15 year or more) fixed interest rate loans under the Farm Credit Act. Previous FCC loans had a fixed interest rate for ten years.

Avant avril 1984, le taux de base LCSA était le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans.

En avril 1985, la SCA a commencé à offrir un programme d'hypothèques à risque partagé. Les prêts relevant de ce programme ont une échéance de 6 ans, et les coûts associés à la fluctuation des taux d'intérêt sont partagés entre l'emprunteur et le prêteur.

Le 1er mai 1986, la SCA lançait un programme de prêts basés sur les prix en vertu duquel ses clients actuels peuvent obtenir un prêt qui lie les paiements aux prix des denrées. Le PBP comporte deux options: l'indexation complète et l'indexation partielle. Le plafond établit pour le PBP limite le montant que les emprunteurs doivent payer s'ils décident de se retirer du programme ou si les prix des denrées augmentent de façon marquée.

En avril 1984, la SCA a commencé à offrir des prêts à taux d'intérêt fixe pour cinq, dix et vingt ans (modifié à 15 ans ou plus en 1985-1986) en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Ses prêts antérieurs portaient un taux fixe de dix ans.

Source: FCC/SCA

Table 14 - Canadian bond yields and other interest rates
Tableau 14 - Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt

- Bond yields and interest rates have continued to decline, becoming more comparable with those of the mid to late 1970's.
- Les rendements d'obligation et les taux d'intérêt ont diminué et ont été davantage comparables à ceux qui prévalaient vers la fin des années soixante-dix.

	Five-year chartered bank typical mortgage rate Taux des prêts hypothécaires ordinaires à cinq ans	Chartered banks - Banques à charte		Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
		Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	
1975	11.33	9.41	7.00	8.01
1976	11.75	10.08	7.82	8.72
1977	10.29	8.05	6.00	8.14
1978	10.54	9.69	7.06	9.08
1979	12.19	12.91	10.14	10.16
1980	14.52	14.26	11.16	12.30
1981	18.38	19.29	15.42	15.29
1982	18.04	15.81	11.50	14.03
1983	13.23	11.17	6.85	11.11
1984	13.58	12.06	7.68	12.42
1985	12.13	10.58	6.08	10.78
1986	11.21	10.52	6.02	9.37

Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

Table 15 - Age distribution of FCA borrowers (%)
Tableau 15 - Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge (%)

- The proportion of borrowers under age 35 continues to decline; 8.5 per cent in 1985-86 and a further 5.8 per cent in 1986-87, falling to 53.5 per cent. In the 1986 census, 19.2 per cent of Canadian farmers were in this age group.

- La proportion des emprunteurs âgés de moins de 35 ans a diminué de 8.5 pour cent en 1985-1986 et d'un autre 5.8 pour cent en 1986-1987 pour s'établir à 53.5 pour cent. Le recensement de 1986 a démontré que 19.2 pour cent des agriculteurs canadiens font partie de cette catégorie d'âge.

		18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 plus
B.C./C.-B.	85-86	11.9	32.8	25.4	20.9	9.0	0.0
	86-87	8.8	26.8	31.4	20.6	12.4	0.0
Alberta	85-86	4.9	31.5	36.2	22.0	4.9	0.5
	86-87	1.9	37.8	37.2	18.5	4.1	0.5
Saskatchewan	85-86	28.6	42.6	20.6	7.2	1.1	0.0
	86-87	16.2	47.4	25.4	8.6	2.4	0.1
Manitoba	85-86	5.2	40.7	35.6	14.8	3.0	0.7
	86-87	7.8	34.4	37.2	18.1	2.5	0.0
Ontario	85-86	24.6	41.7	19.4	10.3	3.3	0.7
	86-87	16.7	39.0	25.4	12.9	4.7	1.4
Québec	85-86	9.2	37.6	31.8	18.5	2.9	0.0
	86-87	9.5	39.9	33.3	14.7	2.3	0.3
Atl.	85-86	11.1	35.9	34.2	12.8	6.0	0.0
	86-87	7.3	40.9	30.0	16.4	4.5	0.9
Canada	**85-86**	**19.8**	**39.5**	**25.4**	**12.2**	**2.8**	**0.3**
	86-87	**12.0**	**41.5**	**29.5**	**13.1**	**3.5**	**0.4**

Source: FCC/SCA

Table 16 - Analysis of FCA loans by age distribution for 1986-87
Tableau 16 - Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1986-1987

	18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 +	All loans Tous les prêts
Number of loans Nombre de prêts	515	1,792	1,274	564	151	16	4,312
Average net worth Valeur nette moyenne	307,081	235,004	283,252	312,726	357,245	343,312	272,696
Ratio of loan and prior charges to security Ratio prêts et charges prioritaires/garantie offerte (%)	63.4	64.3	64.3	58.5	54.7	57.4	63.1
Ratio of debt to total assets Ratio passif/actif total (%)	47.2	55.4	51.5	43.5	39.9	43.8	51.0
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	140,310	139,574	149,984	134,026	131,841	128,750	141,703

Source: FCC/SCA

Table 17 - Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit
Tableau 17 - Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt

- The average total liabilities of farmers borrowing from FCC rose by 18.1 per cent while the average total assets increased by 4.9 per cent.
- L'actif total moyen des agriculteurs qui ont emprunté de la SCA a augmenté de 4.9 pour cent tandis que leur passif moyen augmentait de 18.1 pour cent.

		Real estate Immeuble	Equipment Outillage	Livestock Bétail	Other assets Autre actif	Total assets Actif total	Total liabilities Passif total	Net worth Valeur nette	Equity%[1] Avoir net %[1]
B.C./C.-B.	85-86	345,492	72,820	33,850	119,447	571,611	271,119	300,492	52.6
	86-87	364,891	91,760	39,408	85,923	581,984	309,515	272,340	46.8
Alberta	85-86	372,581	124,841	33,182	82,591	613,197	260,823	352,373	57.5
	86-87	365,715	119,597	42,694	99,276	627,284	357,506	269,378	42.9
Saskatchewan	85-86	329,810	84,329	14,295	59,161	487,596	208,284	279,311	57.3
	86-87	324,312	93,495	16,658	76,538	511,005	244,951	265,539	52.0
Manitoba	85-86	318,525	116,159	30,365	104,304	569,355	238,874	330,481	58.0
	86-87	306,336	121,131	24,275	102,290	554,033	243,200	310,365	56.0
Ontario	85-86	323,901	71,465	30,355	117,683	543,406	270,729	272,676	50.2
	86-87	358,509	71,465	30,231	114,794	575,001	285,485	289,088	50.3
Québec	85-86	242,728	82,769	50,945	157,718	534,161	284,872	249,289	46.7
	86-87	362,600	86,359	51,940	86,155	587,055	336,100	250,495	42.7
Atl.	85-86	259,153	100,120	37,182	112,209	508,666	250,974	257,692	50.7
	86-87	299,000	106,049	40,990	105,522	551,563	270,536	280,436	50.8
Canada	**85-86**	**325,182**	**90,675**	**25,792**	**88,445**	**530,096**	**240,007**	**290,088**	**54.7**
	86-87	**340,507**	**95,379**	**29,655**	**90,343**	**555,885**	**283,364**	**272,063**	**48.9**

Source: FCC/SCA

[1] Net worth as a percentage of total assets./Valeur nette en pourcentage de l'actif total.

Table 18 - Net worth distribution per farm unit after loan (%)
Tableau 18 - Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt (%)

- The proportion of FCC borrowers with net worth over $200,000 decreased from 58.5 per cent to 52.3 per cent in 1986-87.
- La proportion d'emprunteurs de la SCA qui affichent une valeur nette supérieure à $200,000 est passé de 58.5 pour cent à 52.3 pour cent en 1986-1987.

		#	0-99,999	100,000-199,999	200,000-299,999	300,000 +
B.C./C.-B.	85-86	67	10.4	34.3	17.9	37.4
	86-87	194	18.0	30.9	18.6	32.5
Alberta	85-86	368	7.0	17.3	22.9	52.8
	86-87	616	12.3	32.3	28.1	27.3
Saskatchewan	85-86	1,001	17.4	25.9	25.4	31.3
	86-87	1,767	19.1	31.6	21.8	27.5
Manitoba	85-86	135	13.3	22.3	15.5	48.9
	86-87	360	17.8	22.8	17.5	41.9
Ontario	85-86	427	28.9	20.8	16.8	33.5
	86-87	666	20.7	26.1	19.7	33.5
Québec	85-86	173	17.9	30.1	19.7	32.3
	86-87	599	22.0	27.6	21.5	28.9
N.B./N.-B.	85-86	70	20.0	18.5	18.6	42.9
	86-87	62	4.8	21.0	25.8	48.4
N.S./N.-É.	85-86	0	0.0	0.0	0.0	0.0
	86-87	7	28.6	42.8	0.0	28.6
P.E.I./Î.-P.-É.	85-86	42	19.0	33.3	23.9	23.8
	86-87	32	6.2	34.4	31.3	28.1
Nfld./T.-N.	85-86	5	20.0	60.0	20.0	0.0
	86-87	9	11.1	44.5	44.4	0.0
Canada	**85-86**	**2,288**	**17.6**	**23.9**	**21.9**	**36.6**
	86-87	**4,312**	**18.3**	**29.4**	**22.0**	**30.3**

Source: FCC/SCA

Due to rounding, totals do not necessarily add./À cause de l'arrondissement des chiffres, les totaux des lignes ne coïncident pas nécessairement.

Table 19 - Average security values per loan
Tableau 19 - Valeur moyenne des garanties par prêt

- In 1986-87, the average value of land security increased by 11.6 per cent. The average amount of prior mortgages and statutory charges declined a further 2 per cent in 1986-87 after falling in 1985-86 by 15.1 per cent.

- En 1986-1987, la valeur moyenne des biens meubles donnés en garantie a augmenté de 11.6 pour cent. Le montant moyen des hypothèques prioritaires et des charges statutaires a diminué de 2 pour cent en 1986-1987 après avoir fléchi de 15.1 pour cent en 1985-1986.

		Land security Valeur de la terre en garantie $	Chattel security Valeur des biens meubles en garantie $	Total security Valeur de la garantie totale $	Prior mortgages & statutory charges Hypothèques prioritaires et charges variables $	FCA loans Prêts LCA $	Loan + prior charges/total security Prêt + charges prioritaires/ garantie totale %	Loan + prior charges/total land security Prêt plus charges prioritaires/la valeur de la terre %
B.C./C.-B.	85-86	318,837	12,019	330,856	60,296	121,058	59.1	63.7
	86-87	364,686	20,854	402,315	32,964	196,057	56.9	62.8
Alberta	85-86	278,939	6,211	285,151	62,587	110,030	59.6	61.1
	86-87	297,215	36,324	335,631	47,665	188,514	70.4	79.5
Saskatchewan	85-86	197,034	1,661	198,696	21,136	104,572	62.0	61.4
	86-87	218,877	3,919	228,158	15,351	131,621	64.4	67.1
Manitoba	85-86	203,763	7,076	210,839	41,530	96,489	64.6	66.1
	86-87	201,080	25,410	227,383	28,655	113,432	62.7	70.9
Ontario	85-86	270,416	5,929	276,346	49,329	127,041	65.0	67.8
	86-87	294,249	23,586	320,170	45,179	137,134	56.9	62.0
Québec	85-86	320,268	12,105	332,373	74,477	75,464	70.0	73.4
	86-87	312,999	54,129	367,383	97,662	131,510	62.4	73.2
N.B./N.-B.	85-86	240,463	5,949	246,412	76,840	78,772	64.9	69.2
	86-87	328,555	24,470	355,024	92,298	98,555	53.8	58.1
N.S./N.-É.	85-86	-	-	-	-	-	-	-
	86-87	245,000	12,200	257,200	15,759	175,857	74.5	78.2
P.E.I./Î.-P.-É.	85-86	206,838	3,276	210,115	63,374	82,307	66.5	67.9
	86-87	202,496	8,468	210,965	48,880	91,071	66.3	69.1
Nfld./T.-N.	85-86	362,300	325,000	687,300	229,624	77,000	44.6	75.1
	86-87	294,977	60,277	355,255	36,766	236,600	76.9	92.7
Canada	**85-86**	**234,390**	**4,568**	**238,958**	**40,091**	**106,912**	**62.7**	**63.8**
	86-87	**261,457**	**21,568**	**286,774**	**39,296**	**141,514**	**63.0**	**69.2**

Source: FCC/SCA

Table 20 - Loans by type of security offered under the FCA for 1986-87
Tableau 20 - Prêts LCA classés selon la garantie pour 1986-1987

- Over 58 per cent of loans approved in 1986-87 were secured by a first mortgage.
- Plus de 58 pour cent des prêts approuvés en 1986-1987 sont garantis par une première hypothèque.

		First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque prioritaire non-LCA	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres	Total	Prior non-FCA mortgages Hypothèques prioritaires non-LCA
B.C./C.-B.	#	138	45	3	8	194	
	$000	28,469	7,227	640	1,528	37,864	934
Alberta	#	333	156	78	49	616	
	$000	57,905	30,676	16,729	10,815	116,125	12,775
Saskatchewan	#	1,309	389	36	33	1,767	
	$000	167,733	53,160	7,188	4,494	232,575	2,405
Manitoba	#	199	118	21	22	360	
	$000	22,445	12,852	2,541	3,178	41,016	1,662
Ontario	#	338	236	44	48	666	
	$000	45,717	30,395	7,093	7,839	91,044	3,390
Québec	#	189	211	99	100	599	
	$000	27,917	20,323	17,608	13,101	78,949	25,731
N.B./N.-B.	#	10	44	3	5	62	
	$000	1,437	3,491	518	664	6,110	266
N.S./N.-É.	#	5	2	-	-	7	
	$000	927	304	-	-	1,231	-
P.E.I./Î.-P.-É.	#	13	14	1	4	32	
	$000	1,184	1,364	168	198	2,914	53
Nfld./T.-N.	#	5	3	-	1	9	
	$000	1,501	453	-	175	2,129	36
Canada	**#**	**2,539**	**1,218**	**285**	**270**	**4,312**	
	$000	**355,235**	**160,245**	**52,485**	**41,992**	**609,957**	**47,252**

Source: FCC/SCA

Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement.

CHAPTER IV - CANADIAN AGRICULTURE OVERVIEW
CHAPITRE IV - REGARD SUR L'AGRICULTURE CANADIENNE

Table 21 - Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 21 - Crédit agricole estimatif consenti au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

- FCC's share of the long-term credit extended continues to decline from 32.0 per cent in 1983 to 11.1 per cent in 1985.
- La part de la SCA dans le marché du crédit agricole à long terme a diminué, passant de 32.0 en 1983 à 11.1 pour cent en 1985.

	$000,000									Estimated average interest rate 1985 Taux d'intérêt estimatif moyen 1985
	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	509.4	490.6	610.1	498.7	471.1	416.6	854.9	256.5	221.2	12.18
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	145.5	105.4	150.1	274.8	335.6	239.5	202.1	176.0	145.9	11.40
Private individuals Particuliers	231.7	244.6	245.3	296.2	370.1	351.6	376.2	357.4	350.3	11.0
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	5.2	7.0	20.0	6.6	8.1	7.9	5.0	4.7	2.3	11.0
Banks[a] Banques	173.6	610.9	536.5	457.6	739.1	813.0	815.6	840.1	831.7	12.83
Credit unions Caisses populaires	100.4	163.1	376.2	424.4	347.9	330.3	360.1	356.6	369.4	12.58
Other[b] Autres	8.8	5.2	4.0	32.5	28.2	73.6	58.5	67.6	74.4	12.45
Total	1,174.6	1,626.8	1,942.2	1,990.8	2,300.1	2,232.5	2,672.4	2,058.9	1,995.2	12.27

[a] Undocumented by banks
Chiffres non conservés par les banques
[b] Includes Treasury Branches (Alberta)
Inclus Régionales du Trésor (Alberta)

Table 21 (Cont'd)
Tableau 21 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

	$000,000									Estimated average interest rate 1985 / Taux d'intérêt estimatif moyen 1985
	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	
Banks (FILA) / Banques (PAA)	122.7	212.9	238.5	215.1	187.0	203.8	203.2	156.7[r]	162.1	11.58
Banks (other than FILA) / Prêts bancaires (autres que les PAA)	618.0	710.7	840.5	928.2	1,287.0	1,248.4	1,025.0	922.5	896.4	12.08
Private individuals / Particuliers	88.9	92.2	88.4	98.7	120.0	117.6	123.5	122.8	120.3	11.0
Supply companies / Sociétés de fournisseurs	524.0	571.8	659.9	618.0	847.7	749.3	641.4	637.7	635.8	13.19
Farm Credit Corporation (F.S.C.A.) / Société du crédit agricole (L.C.S.A.)	2.0	3.3	4.3	5.2	5.6	2.3	2.2	1.7	1.0	11.42
Insurance, trust and loan companies / Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	27.8	33.0	60.0	24.6	28.2	26.8	21.0	19.2	14.4	11.0
Federal Business Development Bank / Banque fédérale de développement	23.7	28.6	32.0	20.9	11.6	6.6	5.7	12.0	7.2	13.2
Provincial government agencies / Agences publiques provinciales	8.1	6.9	2.1	2.0	5.7	13.8	12.3	13.8	968.8	6.01
Credit unions (including FILA) / Caisses populaires (inclut les PAA)	270.6	269.0	316.2	414.0	641.4	667.5	533.2	410.1	424.8	11.83
Municipal (Ontario Tile Drainage Act) / Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	18.8	17.9	30.0	26.2	26.2	29.7	23.6	23.4	14.7	8.0
Other[a] / Autres	55.9	66.5	72.0	106.8	74.3	61.9	65.1	73.7	75.4	15.55
Total	1,760.5	2,012.8	2,343.9	2,459.7	3,234.7	3,127.7	2,656.2	2,393.6[r]	3,320.9	10.48

[a] Includes Treasury Branches (Alberta)
Inclus Régionales du Trésor (Alberta)

[r] Revised/Révisé

Table 21 (Cont'd)
Tableau 21 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

	$000,000									Estimated average interest rate 1985 Taux d'intérêt estimatif moyen 1985
	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	
Banks (other than FILA) Prêts bancaires (autres que les PAA)	2,271.4	2,498.6	2,873.6	3,119.4	3,275.4	2,947.9	2,705.3	2,570.0	2,313.0	11.58
Supply companies Sociétés de fournisseurs	390.0	409.0	300.0	451.5	493.8	542.8	442.8	311.6	262.2	21.0
Credit unions Caisses populaires	209.3	264.6	237.6	228.1	241.0	251.6	264.2	359.1	372.0	11.58
Private individuals Particuliers	183.0	195.3	175.0	185.0	14.4	15.8	12.6	13.9	13.6	10.5
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	5.5	7.7	4.7	4.7	5.5	9.2	8.9	14.6	183.4	11.24
Cooperative programs Programmes coopératifs	202.9	240.5	434.6	459.6	490.3	678.4	822.0	1,082.8	888.7	21.67
Other[a] Autres	135.5	158.1	124.5	205.5	198.7	169.0	177.5	202.6	224.1	13.24
Total	3,397.6	3,773.8	4,150.0	4,653.8	4,719.1	4,614.7	4,433.3	4,554.6	4,257.0	14.34
Total all credit **Total de tous les prêts**	**6,332.7**	**7,413.4**	**8,436.1**	**9,104.3**	**10,253.9**	**9,974.9**	**9,761.9**	**9,010.2[r]**	**9,573.1**	**12.57**

Source: Market Commentary, Farm Inputs and Finance, Agriculture Canada/
Analyse du marché, Facteurs de production et Finances, Agriculture Canada

[a] Includes Treasury Branches (Alberta)
Inclus Régionales du Trésor (Alberta)

[r] Revised/Révisé

Table 22 - Estimated farm credit outstanding in Canada
Tableau 22 - Crédit estimatif à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

- In 1985, the total of all farm credit outstanding rose to 22.7 billion, an increase of 6.0 per cent.
- L'encours total de crédit agricole a augmenté de 6.0 pour cent en 1985, pour s'établir à $22.7 milliards.

	$000,000									Estimated average interest rate 1985 Taux d'intérêt estimatif moyen 1985
	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	2,582.8	2,856.5	3,179.4	3,467.3	3,830.4	3,914.8	4,566.7	4,624.7	4,594.6	10.74
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	692.6	686.1	849.4	1,032.3	1,285.7	1,322.3	1,504.5	1,578.1	1,637.8	10.25
Private individuals Particuliers	635.9	770.6	951.8	1,057.6	1,216.2	1,277.0	1,334.4	1,294.4	1,281.5	10.95
Insurance, trust & loan companies Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	20.8	28.0	45.3	48.9	54.1	48.5	31.1	27.9	24.8	12.0
Credit unions Caisses populaires	225.8	350.1	617.4	658.5	715.2	972.6	1,102.5	1,128.5[r]	1,185.3	12.60
Banks Banques	173.6	773.5	1,258.4	1,464.3	1,683.9	1,936.5	2,151.2	2,316.5	2,324.9	13.32
Other[a] Autres	104.0	94.9	140.4	159.9	165.4	261.1	265.0	290.6	350.3	11.04
Total	4,435.5	5,559.7	7,042.1	7,888.8	8,950.9	9,732.8	10,955.4	11,260.7[r]	11,399.2	11.42

[a] Includes Treasury Branches (Alberta)
Inclus Régionales du Trésor (Alberta)

[r] Revised/Révisé

Table 22 (Cont'd)
Tableau 22 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

	$000,000									Estimated average interest rate 1985 Taux d'intérêt estimatif moyen 1985
	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	
Banks (FILA) Banques (PAA)	403.1	443.3	460.0	559.0	494.0	505.0	528.0	434.9[r]	453.9	11.58
Banks (other than FILA) Prêts bancaires (autres que les PAA)	1,388.8	1,548.7	2,002.0	2,329.6	2,446.1	2,524.4	2,672.5	2,765.7	2,712.4	12.08
Private individuals Particuliers	220.5	232.0	240.1	266.8	306.8	325.2	344.4	341.0	337.6	11.15
Supply companies Sociétés de fournisseurs	540.5	598.0	731.2	620.1	834.1	991.6	809.9	778.7	802.8	13.24
Farm Credit Corporation (F.S.C.A.) Société du crédit agricole (L.C.S.A.)	10.8	11.2	12.6	14.7	17.5	15.2	13.0	10.9	8.4	12.53
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	71.5	85.9	131.9	142.5	145.9	134.6	85.4	76.9	68.2	12.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	87.5	85.0	95.8	94.7	83.0	70.1	61.8	49.0	43.2	13.2
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	21.8	20.5	19.9	16.6	26.5	119.6	99.5	118.3	1,087.1	6.12
Credit unions (including FILA) Caisses populaires (inclut les P.A.A.)	533.0	452.9	504.3	668.6	781.6	851.1	602.2	784.1[r]	823.7	11.83
Municipal (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	69.9	78.9	98.8	112.0	112.0	140.5	144.6	148.0	140.3	8.0
Other[a] Autres	88.5	104.8	112.7	157.6	152.5	135.9	144.1	180.9	180.1	14.78
Total	3,435.9	3,661.2	4,409.3	4,982.2	5,400.0	5,813.2	5,505.4	5,688.4[r]	6,657.7	11.12

[a] Includes Treasury Branches (Alberta)
Inclus Régionales du Trésor (Alberta)

[r] Revised/Révisé

Table 22 (Cont'd)
Tableau 22 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

	$000,000									Estimated average interest rate 1985 Taux d'intérêt estimatif moyen 1985
	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	
Banks (other than FILA) Prêts bancaires (autres que les P.A.A.)	1,909.6	2,102.8	2,459.6	2,862.1	3,122.0	3,222.0	3,411.1	3,308.6	3,320.5	11.58
Supply companies Sociétés de fournisseurs	204.0	220.0	162.0	181.5	275.3	278.8	252.9	275.0	269.9	16.55
Credit unions Caisses populaires	338.5	230.5	247.0	227.1	239.6	296.1	276.8	360.3[r]	378.6	11.58
Private individuals Particuliers	128.0	128.9	108.0	120.0	132.0	141.2	88.2	97.0	96.0	10.5
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	4.0	19.6	4.1	4.0	4.7	5.8	3.5	8.3	175.9	11.7
Cooperative programs Programmes coopératifs	52.3	85.5	109.9	143.1	120.4	164.2	178.4	178.2	167.3	20.84
Other[a] Autres	122.2	143.2	102.4	174.5	172.2	150.9	159.4	202.2	201.2	12.89
Total	2,758.6	2,930.5	3,193.0	3,712.3	4,066.2	4,259.0	4,370.3	4,429.6[r]	4,609.4	12.25
Total all credit Total de tous les prêts	**10,630.0**	**12,151.4**	**14,644.4**	**16,583.3**	**18,417.1**	**19,805.0**	**20,831.1**	**21,378.4[r]**	**22,666.3**	**11.50**

Source: Market Commentary, Farm Inputs and Finance, Agriculture Canada/
Analyse du marché, Facteurs de production et finances, Agriculture Canada

[a] Includes Treasury Branches (Alberta)
Inclus Régionales du Trésor (Alberta)

[r] Revised/Révisé

Table 23 - Farm input price indexes[1]
Tableau 23 - Indices des prix des entrées dans l'agriculture[1]

- The index of the cost of total farm inputs for Canada increased from 106.5 to 108.4 in 1986. The largest increase was in the cost of farm buildings which rose from 120.6 to 127.5.

- Au Canada, l'indice des prix des entrées dans l'agriculture est passé de 106.5 à 108.4 en 1986. La plus grosse augmentation a été dans le coût des bâtiments agricoles qui est passé de 120.6 à 127.5.

		Total farm inputs Total des entrées dans l'agriculture	Farm buildings Bâtiments de ferme	Farm labour Main-d'oeuvre agricole	Farm machinery Outillage agricole	Crop production Grandes cultures	Animal production inputs Élevages
Canada	1976	59.1	65.4	71.4	58.2	61.1	62.8
	1977	61.6	70.4	78.4	62.5	62.2	63.7
	1978	68.8	77.0	82.9	67.0	65.6	76.8
	1979	80.3	86.6	87.8	74.3	73.8	94.8
	1980	88.1	91.6	93.0	85.6	88.9	96.0
	1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982	103.2	107.2	106.3	109.2	100.1	99.7
	1983	103.9	116.4	111.9	113.7	97.9	101.4
	1984	106.6	118.0	116.7	117.1	101.3	103.8
	1985	106.5	120.6	120.9	118.9	102.4	101.1
	1986	108.4	127.5	125.7	117.1	102.0	106.8
Western Canada **Ouest du Canada**	1976	58.0	66.6	69.8	59.0	63.0	60.4
	1977	59.5	71.7	77.5	63.5	60.3	60.2
	1978	67.4	78.5	82.3	68.0	62.5	77.6
	1979	78.9	87.7	87.2	74.7	69.0	98.3
	1980	86.9	92.0	93.5	85.5	86.1	96.9
	1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982	103.4	106.8	106.3	109.3	98.2	99.7
	1983	103.6	115.1	110.1	114.3	95.6	100.6
	1984	106.2	114.2	114.7	117.7	98.7	102.3
	1985	106.8	115.7	118.4	118.8	100.6	101.8
	1986	108.3	123.2	121.6	116.6	100.6	108.7
Eastern Canada **Est du Canada**	1976	60.3	64.6	72.3	57.0	60.0	64.8
	1977	63.7	69.5	79.1	60.9	64.1	66.5
	1978	70.4	76.0	83.2	65.3	68.7	76.4
	1979	82.0	85.9	88.3	73.4	78.4	92.4
	1980	89.5	91.4	92.7	85.6	91.6	95.4
	1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982	102.9	107.5	106.3	108.9	102.9	99.6
	1983	104.4	117.7	113.2	112.5	101.4	102.2
	1984	107.1	121.6	118.3	116.0	105.5	105.3
	1985	106.2	125.1	122.8	119.3	105.2	100.3
	1986	108.6	131.5	128.8	118.1	104.3	105.1

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture, (Catalogue 62-004) CANSIM 002877-002883

[1] 1981 = 100

Table 24 - Index numbers of farm prices of agricultural products[1]
Tableau 24 - Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles[1]

- The index of farm prices of agricultural products decreased 4.6 per cent to 92.8 in 1986.
- L'indice des prix à la ferme des produits agricoles a diminué de 4.6 pour cent en 1986, pour s'établir à 92.8.

	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986
B.C./C.-B.	65.8	75.3	86.2	93.0	100.0	104.0	103.0	102.9	106.5	107.8
Alberta	64.8	76.0	90.2	97.7	100.0	96.2	94.6	108.2	94.9	86.0
Saskatchewan	60.8	68.8	85.3	97.6	100.0	93.4	91.8	101.6	89.0	74.7
Manitoba	64.9	74.5	87.3	95.6	100.0	96.3	94.6	96.6	94.4	85.1
Ontario	68.4	78.3	88.1	91.8	100.0	100.5	102.1	101.9	103.2	105.6
Québec	65.6	78.0	85.3	89.0	100.0	104.8	104.4	108.0	102.5	107.5
N.B./N.-B.	67.7	68.8	70.4	77.9	100.0	91.6	92.9	104.9	96.3	95.0
N.S./N.-É.	69.9	77.3	86.4	91.2	100.0	102.5	100.7	100.8	105.2	108.8
P.E.I./Î.-P.-É.	59.9	61.4	67.2	75.0	100.0	78.7	83.6	93.5	83.0	84.2
Nfld./T.-N.	n/a	n/a	n/a	n/a	100.0	99.7	100.4	105.9	104.6	107.6
Canada	**65.1**	**74.9**	**86.9**	**94.0**	**100.0**	**98.1**	**97.6**	**102.9**	**97.3**	**92.8**

[1] 1981 = 100.

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/ Statistique Canada, Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles, (Catalogue 62-003) CANSIM 000176

Table 25 - Current values of farm capital in Canada ($000,000)[1]
Tableau 25 - Valeur actuelle du capital agricole au Canada ($000,000)[1]

- In 1986, the current values of farm capital continued to decline. They fell 4.9 per cent in real terms and 8.7 per cent in constant dollars.
- La valeur actuelle du capital agricole a continué de baisser en 1986. Cette baisse a été de 4.9 pour cent en termes réels et de 8.7 pour cent en dollars constants.

	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986
B.C./C.-B.	4,069	4,987	5,988	7,454	8,532	8,046	8,235	8,064	7,697	7,341
Alberta	16,054	19,445	26,948	33,532	36,855	37,341	35,545	33,446	31,509	29,663
Saskatchewan	14,186	17,266	20,984	27,635	31,355	33,365	32,618	31,642	28,815	27,166
Manitoba	5,247	6,454	7,705	9,199	10,463	9,812	9,642	9,251	8,774	8,440
Ontario	18,623	21,256	24,690	28,495	31,286	30,873	29,057	28,551	26,807	25,211
Québec	5,083	5,952	7,233	8,598	9,512	9,838	9,849	9,800	9,417	9,554
N.B./N.-B.	370	437	509	581	669	653	650	659	659	638
N.S./N.-É.	474	558	664	835	907	886	888	865	850	838
P.E.I./Î.-P.-É.	357	437	545	613	702	664	662	646	642	617
Nfld./T.-N.	71	79	92	105	116	111	110	109	109	109
Canada	**64,534**	**76,871**	**95,358**	**117,047**	**130,397**	**131,589**	**127,256**	**123,033**	**115,279**	**109,577**
INDEXED/INDEXÉ CANADA[2]	95,043	104,020	118,164	131,661	130,397	118,763	108,580	100,599	90,628	82,762

[1] Includes value of animals on fur farms./Comprend la valeur des animaux dans les élevages d'animaux à fourrure.
[2] Canadian total divided by the Consumer Price Index (1981=100)./Le total pour le Canada divisé par l'Indice des prix à la consommation (1981=100).

Table 26 - Index of values per acre of farm lands and buildings[1]
Tableau 26 - Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme[1]

- Land values continue to decrease - 7.1 per cent from the 1985 values.
- La valeur des terres a diminué de 7.1 pour cent par rapport à 1985.

	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986
B.C./C.-B.	58.4	69.1	86.9	100.0	92.9	95.7	92.9	88.2	83.0
Alberta	49.8	70.7	90.7	100.0	101.0	94.8	88.2	82.8	76.2
Saskatchewan	51.8	63.1	86.9	100.0	107.1	103.9	99.7	89.8	82.7
Manitoba	60.2	71.0	86.3	100.0	90.0	87.3	82.0	77.8	72.4
Ontario	67.1	76.8	90.1	100.0	98.1	91.2	89.4	83.1	76.5
Québec	62.5	74.0	89.0	100.0	103.0	105.1	102.1	97.0	97.0
N.B./N.-B.	63.1	72.5	83.3	100.0	94.8	94.8	93.9	93.9	88.2
N.S./N.-É.	59.1	69.6	91.5	100.0	94.9	94.9	91.1	89.3	87.5
P.E.I./Î.-P.-É.	58.5	75.6	85.3	100.0	90.2	90.2	85.8	85.8	79.0
NFLD./T.-N.	70.6	80.4	91.4	100.0	93.3	93.3	90.2	90.2	88.4
Canada	**57.1**	**70.6**	**88.9**	**100.0**	**100.7**	**96.4**	**92.4**	**85.5**	**79.4**

Source: Agriculture Division, Statistics Canada
Division de l'agriculture, Statistique Canada

[1] 1981=100.

Table 27 - Gross and net farm income
Tableau 27 - Revenus agricoles brut et net

	Gross income Revenu brut $000	Realized net income Revenu net réalisé $000	Net income[1] Revenu net[1] $000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1984				
B.C./C.-B.	979,121	178,264	164,392	16.8
Alberta	3,646,965	641,244	290,291	8.0
Saskatchewan	3,679,884	1,048,541	333,790	9.1
Manitoba	1,984,463	353,208	367,661	18.5
Ontario	5,465,165	1,105,463	1,174,346	21.5
Québec	3,124,116	834,351	844,226	27.0
N.B./N.-B.	233,066	61,399	62,644	26.9
N.S./N.-É.	263,854	61,823	62,630	23.7
P.E.I./Î.-P.-É.	214,557	56,285	71,852	33.5
Nfld./T.-N.	42,471	10,877	11,418	26.9
Canada	**19,633,662**	**4,351,455**	**3,383,250**	**17.2**
CONSTANT DOLLARS/DOLLARS CONSTANTS[2]	16,053,689	3,558,017	2,766,353	
1985				
B.C./C.-B.	1,017,034	231,602	202,923	20.0
Alberta	3,792,042	541,216	450,311	11.9
Saskatchewan	4,320,077	699,490	877,767	20.3
Manitoba	2,303,507	365,284	656,884	28.5
Ontario	5,298,101	977,185	1,052,796	19.9
Québec	3,150,935	927,034	913,397	29.0
N.B./N.-B.	241,618	52,856	66,600	27.6
N.S./N.-É.	241,233	70,402	67,206	27.9
P.E.I./Î.-P.-É.	177,345	36,121	32,929	18.6
Nfld./T.-N.	43,681	10,322	10,309	23.6
Canada	**20,605,573**	**3,911,512**	**4,331,122**	**21.0**
CONSTANT DOLLARS/DOLLARS CONSTANTS[2]	16,199,350	3,075,088	3,404,970	
1986				
B.C./C.-B.	1,059,220	214,587	250,195	23.6
Alberta	4,320,294	720,128	1,243,992	28.8
Saskatchewan	4,871,607	738,844	1,434,697	29.5
Manitoba	2,053,472	503,134	465,546	22.7
Ontario	5,316,824	1,421,567	1,213,647	22.8
Québec	3,276,609	1,066,397	1,051,168	32.1
N.B./N.-B.	213,617	61,192	44,744	21.0
N.S./N.-É.	273,609	79,768	80,001	29.2
P.E.I./Î.-P.-É.	187,912	50,607	46,278	24.6
Nfld./T.-N.	45,905	9,897	9,977	21.7
Canada	**21,619,069**	**4,866,121**	**5,840,245**	**27.0**
CONSTANT DOLLARS/DOLLARS CONSTANTS[2]	16,328,602	3,675,318	4,411,061	

Source: Statistics Canada, Income of Farm Operators by Components/
Statistique Canada, Revenu des exploitants agricoles par poste

[1] Realized net income plus inventory change./Revenu net réalisé et changement à l'inventaire.
[2] Constant dollars represents 1981 dollars indexed to the Consumer Price Index./Les dollars constants représentent les dollars de 1981 indexés à l'Indice des prix à la consommation.

CHAPTER V - CENSUS TABLES
CHAPITRE V - TABLEAUX DE RECENSEMENT

Table 28 - Number and average size of census and commercial farms
Tableau 28 - Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

- The number of census farms in Canada has decreased by 13 per cent between 1976 and 1986. The Maritimes and Quebec were the regions which experienced the most drastic declines, with 22.1 and 19.7 per cent decreases respectively. On the other hand, British Columbia is posting only an 1.9 per cent decrease for the same period.

- Le nombre de fermes recensées au Canada a diminué de 13 pour cent entre 1976 et 1986. Les Maritimes et le Québec sont les régions qui ont connu les plus fortes baisses, soit 22.1 et 19.7 pour cent respectivement. La Colombie-Britannique a enregistré une baisse de 1.9 pour cent durant la même période.

		Number of census farms[2] Nombre de fermes de recensement[2]	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms[3] Nombre de fermes commerciales[3]
B.C./C.-B.	1976	19,432	311	7,641
	1981	20,012	269	10,537
	1986	19,063	313	10,892
Alberta	1976	61,130	817	44,398
	1981	58,056	813	46,639
	1986	57,777	883	47,696
Saskatchewan	1976	70,958	923	60,892
	1981	67,138	952	60,892
	1986	63,431	1,036	58,568
Manitoba	1976	32,104	593	23,637
	1981	29,442	639	24,476
	1986	27,336	700	23,739
Ontario	1976	88,801	174	55,572
	1981	82,448	181	60,142
	1986	72,713	192	57,385
Québec	1976	51,587	192	32,086
	1981	48,144	194	33,541
	1986	41,448	217	32,743
N.B./N.-B.	1976	4,551	253	1,892
	1981	4,063	266	2,166
	1986	3,554	284	2,286
N.S./N.-É.	1976	5,434	224	1,899
	1981	5,045	228	2,480
	1986	4,283	240	2,603
P.E.I./Î.-P.-É.	1976	3,677	199	2,010
	1981	3,154	222	2,223
	1986	2,833	238	2,196
Nfld./T.-N.	1976	878	91	220
	1981	679	122	280
	1986	651	139	338
Canada[1]	**1976**	**338,578**	**499**	**230,250**
	1981	**318,361**	**511**	**243,876**
	1986	**293,089**	**572**	**238,446**

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

[1] Includes data from Yukon and Northwest Territories./Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest.
[2] Census farm definition - 1976: holdings of one acre or more with sales of agricultural products of $50 or more.
1981: holdings with sales of agricultural products of $250 or more./
Définition des fermes de recensement - 1976: propriété de une acre ou plus avec ventes de produits agricoles de $50 ou plus.
1981: propriété avec ventes de produits agricoles de $250 ou plus.
[3] Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of $5,000 and over./
Les fermes commerciales sont définies comme étant celles qui ont vendu $5,000 et plus de produits agricoles.

Table 29 - Sales of farm products by economic class, 1986
Tableau 29 - Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1986

- 45.4 per cent of the census farms had sales below $25,000 and 18.6 per cent had sales below $5,000.
- Les statistiques montrent que 45.4 pour cent des fermes recensées affichaient des ventes de moins de $25,000, et 18.6 pour cent de moins de $5,000.

	Sales of agricultural products $ / Ventes de produits agricoles $	# of farms[1] / # de fermes[1]	% of farms / % des fermes	Cumulative totals - Totaux cumulatifs # of farms[1] / # de fermes[1]	% of farms / % des fermes
Canada	$500,000 and over/et plus	3,742	1.3	3,742	1.3
	$250,000 - 499,999	9,536	3.2	13,278	4.5
	100,000 - 249,999	45,126	15.4	58,404	19.9
	50,000 - 99,999	54,692	18.7	113,096	38.6
	25,000 - 49,999	46,855	16.0	159,951	54.6
	10,000 - 24,999	49,467	16.9	209,418	71.5
	5,000 - 9,999	29,028	9.9	238,446	81.4
	2,500 - 4,999	22,299	7.6	260,745	89.0
	Under/Moins de $ 2,500	32,344	11.0	293,089	100.0
	TOTAL	**293,089**	**100.0**		
British Columbia / Colombie-Britannique	$500,000 and over/et plus	343	1.8	343	1.8
	$250,000 - 499,999	801	4.2	1,144	6.0
	100,000 - 249,999	1,472	7.7	2,616	13.7
	50,000 - 99,999	1,231	6.5	3,847	20.2
	25,000 - 49,999	1,757	9.2	5,604	29.4
	10,000 - 24,999	2,832	14.9	8,436	44.3
	5,000 - 9,999	2,456	12.9	10,892	57.2
	2,500 - 4,999	2,807	14.7	13,699	71.9
	Under/Moins de $ 2,500	5,364	28.1	19,063	100.0
	TOTAL	**19,063**	**100.0**		
Alberta	$500,000 and over/et plus	925	1.6	925	1.6
	$250,000 - 499,999	1,889	3.3	2,814	4.9
	100,000 - 249,999	8,550	14.8	11,364	19.7
	50,000 - 99,999	10,549	18.2	21,913	37.9
	25,000 - 49,999	9,842	17.1	31,755	55.0
	10,000 - 24,999	10,244	17.7	41,999	72.7
	5,000 - 9,999	5,697	9.9	47,696	82.6
	2,500 - 4,999	4,047	7.0	51,743	89.6
	Under/Moins de $ 2,500	6,034	10.4	57,777	100.0
	TOTAL	**57,777**	**100.0**		
Saskatchewan	$500,000 and over/et plus	256	0.4	256	0.4
	$250,000 - 499,999	1,181	1.9	1,437	2.3
	100,000 - 249,999	9,510	15.0	10,947	17.3
	50,000 - 99,999	16,998	26.8	27,945	44.1
	25,000 - 49,999	14,670	23.1	42,615	67.2
	10,000 - 24,999	11,649	18.3	54,264	85.5
	5,000 - 9,999	4,304	6.8	58,568	92.3
	2,500 - 4,999	2,241	3.6	60,809	95.9
	Under/Moins de $ 2,500	2,622	4.1	63,431	100.0
	TOTAL	**63,431**	**100.0**		

Table 29 (Cont'd)
Tableau 29 (Suite)

	Sales of agricultural products $ Ventes de produits agricoles $	# of farms[1] # de fermes[1]	% of farms % des fermes	Cumulative totals - Totaux cumulatifs # of farms[1] # de fermes[1]	 % of farms % des fermes
Manitoba	$500,000 and over/et plus	313	1.2	313	1.1
	$250,000 - 499,999	905	3.3	1,218	4.5
	100,000 - 249,999	4,660	17.0	5,878	21.5
	50,000 - 99,999	5,905	21.6	11,783	43.1
	25,000 - 49,999	4,839	17.7	16,622	60.8
	10,000 - 24,999	4,807	17.6	21,429	78.4
	5,000 - 9,999	2,310	8.4	23,739	86.8
	2,500 - 4,999	1,523	5.6	25,262	92.4
	Under/Moins de $ 2,500	2,074	7.6	27,336	100.0
	TOTAL	**27,336**	**100.0**		
Ontario	$500,000 and over/et plus	1,129	1.5	1,129	1.5
	$250,000 - 499,999	2,949	4.1	4,078	5.6
	100,000 - 249,999	12,358	17.0	16,436	22.6
	50,000 - 99,999	10,453	14.4	26,889	37.0
	25,000 - 49,999	9,034	12.4	35,923	49.4
	10,000 - 24,999	12,620	17.4	48,543	66.8
	5,000 - 9,999	8,842	12.1	57,385	78.9
	2,500 - 4,999	5,868	8.1	63,253	87.0
	Under/Moins de $ 2,500	9,460	13.0	72,713	100.0
	TOTAL	**72,713**	**100.0**		
Québec	$500,000 and over/et plus	556	1.3	556	1.3
	$250,000 - 499,999	1,375	3.3	1,931	4.6
	100,000 - 249,999	7,190	17.4	9,121	22.0
	50,000 - 99,999	8,378	20.2	17,499	42.2
	25,000 - 49,999	5,638	13.6	23,137	55.8
	10,000 - 24,999	5,590	13.5	28,727	69.3
	5,000 - 9,999	4,016	9.7	32,743	79.0
	2,500 - 4,999	4,417	10.6	37,160	89.6
	Under/Moins de $ 2,500	4,288	10.4	41,448	100.0
	TOTAL	**41,448**	**100.0**		
New Brunswick **Nouveau-Brunswick**	$500,000 and over/et plus	60	1.7	60	1.7
	$250,000 - 499,999	123	3.4	183	5.1
	100,000 - 249,999	461	13.0	644	18.1
	50,000 - 99,999	369	10.4	1,013	28.5
	25,000 - 49,999	296	8.3	1,309	36.8
	10,000 - 24,999	511	14.4	1,820	51.2
	5,000 - 9,999	466	13.1	2,286	64.3
	2,500 - 4,999	490	13.8	2,776	78.1
	Under/Moins de $ 2,500	778	21.9	3,554	100.0
	TOTAL	**3,554**	**100.0**		

Table 29 (Cont'd)
Tableau 29 (Suite)

	Sales of agricultural products $ / Ventes de produits agricoles $	# of farms[1] / # de fermes[1]	% of farms / % des fermes	Cumulative totals - Totaux cumulatifs # of farms[1] / # de fermes[1]	Cumulative totals - Totaux cumulatifs % of farms / % des fermes
Nova Scotia / Nouvelle-Écosse	$500,000 and over/et plus	89	2.1	89	2.1
	$250,000 - 499,999	180	4.2	269	6.3
	100,000 - 249,999	466	10.9	735	17.2
	50,000 - 99,999	333	7.7	1,068	24.9
	25,000 - 49,999	316	7.4	1,384	32.3
	10,000 - 24,999	641	15.0	2,025	47.3
	5,000 - 9,999	578	13.5	2,603	60.8
	2,500 - 4,999	567	13.2	3,170	74.0
	Under/Moins de $ 2,500	1,113	26.0	4,283	100.0
	TOTAL	**4,283**	**100.0**		
Prince Edward Island / Île-du-Prince-Édouard	$500,000 and over/et plus	44	1.6	44	1.6
	$250,000 - 499,999	108	3.8	152	5.4
	100,000 - 249,999	401	14.1	553	19.5
	50,000 - 99,999	433	15.3	986	34.8
	25,000 - 49,999	422	14.9	1,408	49.7
	10,000 - 24,999	496	17.5	1,904	67.2
	5,000 - 9,999	292	10.3	2,196	77.5
	2,500 - 4,999	262	9.3	2,458	86.8
	Under/Moins de $ 2,500	375	13.2	2,833	100.0
	TOTAL	**2,833**	**100.0**		
Newfoundland / Terre-Neuve	$500,000 and over/et plus	27	4.2	27	4.2
	$250,000 - 499,999	25	3.8	52	8.0
	100,000 - 249,999	58	8.9	110	16.9
	50,000 - 99,999	43	6.6	153	23.5
	25,000 - 49,999	41	6.3	194	29.8
	10,000 - 24,999	77	11.8	271	41.6
	5,000 - 9,999	67	10.3	338	51.9
	2,500 - 4,999	77	11.8	415	63.7
	Under/Moins de $ 2,500	236	36.3	651	100.0
	TOTAL	**651**	**100.0**		

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

[1] Excludes institutional farms./Excluant les fermes d'institution.

Table 30 - Age distribution of census farm operators
Tableau 30 - Âge des exploitants des fermes de recensement

- Farmers are, on average, older than in the early 1980's. In the 1986 census, 19.2 per cent of the farmers were under 35 compared to 21.5 per cent in 1981.

- Les agriculteurs sont, en moyenne, plus vieux qu'au début des années quatre-vingt. Selon le recensement de 1986, 19.2 pour cent des agriculteurs avaient moins de 35 ans comparativement à 21.5 pour cent en 1981.

		- 25	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 +	# farms/fermes
B.C./C.-B.	76	1.5	14.1	25.4	28.4	19.6	11.0	19,432
	81	1.4	15.1	25.9	27.3	19.8	10.5	20,012
	86	0.8	10.8	24.9	27.3	23.3	12.9	19,063
Alberta	76	3.5	16.3	24.0	27.1	19.8	9.3	61,130
	81	3.5	17.9	23.5	26.0	20.0	9.1	58,056
	86	2.6	17.1	22.9	24.1	21.6	11.7	57,777
Saskatchewan	76	6.8	16.0	19.3	25.9	22.2	9.8	70,958
	81	6.1	20.2	19.0	22.9	21.3	10.5	67,318
	86	3.9	20.1	20.7	20.5	21.4	13.4	63,431
Manitoba	76	5.0	16.5	20.0	26.4	22.7	9.4	32,104
	81	4.9	19.7	21.2	23.8	21.0	9.4	29,442
	86	3.1	19.1	22.6	21.8	21.6	11.8	27,336
Ontario	76	2.0	14.2	22.4	27.6	21.0	12.8	88,801
	81	2.5	15.3	22.9	26.2	21.3	11.9	82,448
	86	1.6	14.2	22.5	24.1	23.6	14.0	72,713
Québec	76	2.4	15.7	23.0	29.8	21.0	8.1	51,587
	81	3.0	18.7	25.2	26.8	19.6	6.3	48,144
	86	1.9	17.6	26.6	25.6	20.5	7.8	41,448
N.B./N.-B.	76	2.3	12.6	18.0	26.1	26.4	14.6	4,551
	81	2.5	16.6	21.2	23.8	23.7	12.2	4,063
	86	1.5	15.0	24.6	23.4	21.4	14.1	3,554
N.S./N.-É.	76	1.4	12.7	19.1	25.4	25.8	15.6	5,434
	81	1.8	15.4	22.2	24.4	22.0	14.1	5,045
	86	1.3	13.8	25.6	23.8	21.6	13.9	4,283
P.E.I./Î.-P.-É.	76	1.9	13.2	20.9	25.8	23.5	14.7	3,677
	81	3.8	16.6	21.2	24.9	21.2	12.4	3,154
	86	2.7	15.6	22.9	23.8	21.4	13.6	2,833
Nfld./T.-N.	76	4.0	8.2	21.3	28.1	28.2	10.2	878
	81	3.0	16.9	22.8	27.4	22.8	7.1	679
	86	1.8	16.9	26.3	26.6	19.8	8.6	651
Canada[1]	**76**	**3.6**	**15.3**	**22.0**	**27.3**	**21.3**	**10.5**	**338,578**
	81	**3.8**	**17.7**	**22.6**	**25.4**	**20.7**	**10.0**	**318,361**
	86	**2.4**	**16.8**	**23.0**	**23.6**	**22.0**	**12.2**	**293,089**

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

[1] Includes data for Yukon and Northwest Territories./Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest.

Table 31 - Total land area and farmland
Tableau 31 - Superficie totale et superficie cultivée

- The total area of farms in Canada declined by 3.2 million acres between 1976 and 1981. It increased by 4.8 million acres between 1981 and 1986.
- La superficie totale des fermes au Canada a diminué de 3.2 millions d'acres entre 1976 et 1981. Elle a augmenté d'un 4.8 millions d'acres entre 1981 et 1986.

		Total land area Superficie totale des terres	Total area in farms Superficie totale des fermes		Total improved Total des terres défrichées	
		000 acres	000 acres	%	000 acres	%
B.C./C.-B.	76	220,683	5,811	2.6	1,819	31.3
	81	220,683	5,383	2.4	2,338	43.4
	86	220,683	5,958	2.7	2,225	37.3
Alberta	76	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
	81	157,710	47,218	29.9	30,951	65.5
	86	157,710	51,041	32.4	31,892	62.5
Saskatchewan	76	140,878	63,316	46.4	46,693	71.5
	81	140,878	64,117	45.5	48,640	75.9
	86	140,878	65,728	46.7	49,531	75.4
Manitoba	76	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
	81	135,341	18,819	13.9	13,601	72.3
	86	135,341	19,127	14.1	13,351	69.8
Ontario	76	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
	81	226,703	14,923	6.6	11,166	74.8
	86	226,703	13,953	6.2	10,119	72.5
Québec	76	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
	81	335,522	9,339	2.8	5,833	62.5
	86	335,522	8,992	2.7	5,282	58.7
N.B./N.-B.	76	17,685	994	5.6	425	42.8
	81	17,685	1,082	6.1	474	43.8
	86	17,685	1,010	5.7	417	41.3
N.S./N.-É.	76	13,057	989	7.6	365	36.9
	81	13,057	1,152	8.8	440	38.2
	86	13,057	1,029	7.9	390	37.9
P.E.I./Î.-P.-É.	76	1,399	687	49.1	480	69.9
	81	1,399	699	50.0	501	71.7
	86	1,399	673	48.1	460	68.4
Nfld./T.-N.	76	91,834	73	.1	24	32.9
	81	91,834	83	.1	26	31.3
	86	91,834	90	.1	26	28.9
Canada[1]	**76**	**2,278,522**	**165,976**	**7.3**	**108,003**	**65.1**
	81	**2,278,522**	**162,815**	**7.1**	**113,969**	**70.0**
	86	**2,278,522**	**167,601**	**7.4**	**113,693**	**67.8**

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

[1] Includes data for Yukon and Northwest Territories./Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest.

Table 32 - Land tenure
Tableau 32 - Mode d'occupation

- The land tenure of farms changed slightly between 1976 and 1986. The percentage of owned farms decreased from 63.0 to 59.5 per cent. The percentage of part-owner and part-tenant farms increased from 31.2 to 34.0 per cent in 1986. The corresponding figures for the areas operated by owners and tenants indicate a similar trend.

- Le mode d'occupation des fermes s'est légèrement modifié entre 1976 et 1986. Le pourcentage des fermes que l'exploitant possède est passé de 63.0 à 59.5 pour cent. Le pourcentage des fermes que l'exploitant possède en partie et loue en partie est passé de 31.2 à 34.0 pour cent en 1986. Les chiffres comparatifs pour les superficies exploitées par les propriétaires et les locataires révèlent une tendance similaire.

		Type of tenure/Mode d'occupation			Area operated by/Superficie exploitée par			Total area/Superficie totale, 000 acres			
		Owner Propriétaire	Tenant Locataire	Owner/tenant Propriétaire/locataire	Owner Propriétaire	Tenant Locataire	Owner/tenant Propriétaire/locataire	Owned Possédée	Rented Louée	All farms Toutes les fermes	# census farms[2] # fermes de recensement[2]
.C./C.-B.	76	71.6	5.2	23.2	32.3	10.9	56.8	3,503	2,309	5,812	13,033
	81	78.2	5.1	16.7	42.2	8.8	49.0	3,798	1,585	5,383	20,012
	86	75.2	5.6	19.2	38.0	15.3	46.7	3,601	2,357	5,958	19,063
lberta	76	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,781	49,520	57,310
	81	58.3	6.3	35.4	34.4	6.7	58.9	30,663	16,555	47,218	58,056
	86	52.4	7.0	40.6	25.8	9.0	65.2	29,786	21,255	51,041	57,777
askatchewan	76	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.4	45,061	20,255	65,316	69,578
	81	50.7	8.9	40.4	36.2	8.1	55.7	43,339	20,777	64,117	67,318
	86	46.3	8.7	45.0	28.7	9.8	61.5	40,824	24,904	65,728	63,431
anitoba	76	57.6	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
	81	54.6	7.7	37.7	35.0	7.6	57.4	12,597	6,223	18,819	29,442
	86	50.4	8.2	41.4	29.6	7.5	62.9	12,038	7,089	19,127	27,336
ntario	76	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
	81	67.0	5.9	27.1	48.9	4.3	46.9	11,352	3,571	14,923	82,448
	86	66.4	5.8	27.8	47.0	4.0	49.0	10,452	3,501	13,953	72,713
uébec	76	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
	81	78.7	3.3	18.0	69.7	2.1	28.2	8,284	1,054	9,339	48,144
	86	74.9	3.6	21.5	64.4	2.0	33.6	7,823	1,168	8,992	41,448
.B./N.-B.	76	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
	81	73.1	3.1	23.8	62.0	3.1	34.9	936	146	1,082	4,063
	86	67.8	4.1	28.1	56.4	2.4	41.2	857	153	1,010	3,554
.S./N.-É.	76	67.3	1.7	31.0	56.6	1.4	42.0	869	120	989	3,441
	81	71.5	2.8	25.7	58.7	1.3	40.0	1,012	139	1,152	5,045
	86	68.1	3.2	28.7	54.5	1.9	43.6	888	141	1,029	4,283
.E.I./Î.-P.-É.	76	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
	81	56.9	3.7	39.3	37.7	1.9	60.4	541	159	699	3,154
	86	55.7	5.2	39.1	34.6	4.0	61.4	495	179	673	2,833
'ld./T.-N.	76	75.7	4.0	20.3	85.2	1.7	13.1	67	6	73	398
	81	71.3	8.0	20.8	45.1	35.1	19.8	45	37	83	679
	86	55.8	15.0	29.2	23.5	50.1	26.4	32	58	90	651
nada[1]	**76**	**63.0**	**5.8**	**31.2**	**40.9**	**7.2**	**51.9**	**115,548**	**50,425**	**165,971**	**300,101**
	81	**63.3**	**6.2**	**30.4**	**39.2**	**6.8**	**54.0**	**112,567**	**50,246**	**162,815**	**318,361**
	86	**59.5**	**6.5**	**34.0**	**32.0**	**8.5**	**59.5**	**106,796**	**60,805**	**167,601**	**293,089**

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

[1] Includes data for Yukon and Northwest Territories./Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest.
[2] The 1976 Census data include farms with sales of $1,200 and more whereas the 1981 data include farms with sales or $250 and more./Pour les recensements de 1976, les données proviennent des fermes ayant $1,200 et plus de ventes de produits agricoles tandis que les données pour 1981 comprennent les fermes ayant $250 et plus de ventes de produits agricoles.

Farm Credit Corporation
Canada

Société du crédit agricole
Canada